

کدام مورد در خصوص ارث، صحیح است؟

- (۱) — مادر میّت، به طور مطلق از ارث مزاد محروم است.
- (۲) ✓ اگر میّت، چند برادر یا خواهر اُمّی یا چند برادر و خواهر اُمّی داشته باشد، ترکه بالسّویه بین آنها تقسیم می شود.
- (۳) — چنانچه میّت، جدّ اُمّی و خواهر اُمّی و جدّ اُمّی و برادر ابوینی داشته باشد، هریک از جدّ اُمّی و خواهر اُمّی ثلث ترکه و مابقی، متعلّق به جدّ اُمّی و برادر ابوینی است.
- (۴) — چنانچه میّت، یک خاله اُمّی و یک عموی ابوینی و یک عمه اُمّی داشته باشد، سُدس ترکه متعلّق به خاله اُمّی و مابقی به نسبت دو به یک، متعلّق به عموی ابوینی و عمه اُمّی است.

حُرّ = زن } اُمّی
 { احوال
دای خاله

شخصی فوت کرده و وراثت حین الفوت وی عبارت‌اند از: عموی اُمّی، عمه اُمّی، عموی ابوینی و دو عمه ابوینی. ماترک او به کدام صورت تقسیم می‌شود؟

(۱) عمو و عمه اُمّی مجموعاً یک‌ششم ماترک را می‌برند و بین آنها بالسویه تقسیم می‌شود و دوسوم مابقی به عمو و عمه‌های ابوینی می‌رسد که ذکور دو برابر اناث ارث می‌برند.

(۲) وراثت اُمّی یک‌سوم و وراثت ابی دوسوم از ماترک را می‌برند و بین اُمّی‌ها، ذکور دو برابر اناث و بین ابوینی‌ها به صورت بالسویه تقسیم می‌شود.

(۳) عمو و عمه اُمّی هرکدام یک‌ششم ماترک را می‌برند و مابقی، بین ابوینی‌ها به نسبت ذکور دو برابر اناث تقسیم می‌شود.

(۴) وراثت اُمّی یک‌سوم و وراثت ابوینی دوسوم از ماترک را می‌برند و بین هر دسته، به صورت ذکور دو برابر اناث تقسیم می‌شود.



مطابق رویه قضائی و تفسیر دکترین از مقررات قانون تجارت، اگر تاجر ورشکسته پس از گذشت مهلت قانونی مقرر در ماده ۴۱۳ قانون تجارت، توقف خود را به دادگاه اعلام کند، تکلیف دادگاه چیست؟
(۱) وارد رسیدگی ماهوی می شود.

(۲) قرار عدم استماع دعوی صادر می کند.

(۳) باید به دلیل عدم رعایت مهلت یادشده، حکم به بطلان دعوی صادر کند.

(۴) باید وارد ماهیت شده و حکم ورشکستگی به تقصیر ورشکسته را صادر کند.

مدار دین مالی طرح نند

۲ روز

لیست اسرار + دفاتر تجاری کنترل دارگا. بدمد

هرگاه در عقد مزارعه، زمین موضوع قرارداد به صورت موقت از قابلیت انتفاع خارج شود، عقد مزارعه چه وضعیتی پیدا می کند؟

(۱) طبق مقررات باب مزارعه، برای عامل، حق فسخ ایجاد می شود.

(۲) طبق مقررات باب مزارعه، برای مزارع، حق فسخ ایجاد می شود.

(۳) منفسخ نمی شود.

(۴) منفسخ می شود.

با توجه به مقررات مربوط به خيارات، کدام مورد صحيح است؟

(۱) شرط ضمن عقد مبنی بر اسقاط خيار ناشی از غبن فاحش، اسقاط خيار ناشی از غبن افحش را در بر نمی گیرد.

(۲) فوریت اعمال خيار در غبن، مختص غبن فاحش است و اعمال خيار ناشی از غبن افحش، نیاز به فوریت عرفی ندارد.

(۳) رضایت بعدی مغبون به دریافت مابه التفاوت قیمت در فرض حدوث غبن، موجب عدم ایجاد و ثبوت اصل حق فسخ برای مغبون خواهد بود.

(۴) علم مغبون به قیمت عادلانه مال موضوع معامله در غبن فاحش، موجب زوال خيار است، ولی در غبن افحش، خيار برای مغبون در فرض علم نیز ثابت است.

بِاسْطَاحِ رِغْبِنَ فَاَحْشٍ، حِطِّ رِغْبِنَ افْحْشٍ

ساقط نمی شود

در کدام مورد زیر، نکاح منحل می شود؟

- ۱) نکاح اول دختر باکره بدون اجازه پدر یا جد پدری و مخالفت بعدی پدر یا جد پدری با ازدواج او ✓
- ۲) مسلمان شدن زن در فرضی که شوهر او، غیرمسلمان کتابی باشد. — ✓
- ۳) صدور حکم موت فرضی زوجه غایب ✗
- ۴) صدور حکم موت فرضی زوج غایب ✗

عقد باطل
عقد غیرنافذ
عقد صحیح
اخذال
انقائه
انشاء

یعنی سود نسخ در همه موارد امکان دارد.

«الف»، مرتکب جرم توهین با مجازات جزای نقدی درجه شش شده است. کدام مورد، صحیح است؟

(۱) شروع به این جرم، دارای کیفر درجه هفت یا هشت است. ✗

(۲) در صورت احراز توبه مرتکب، دادگاه ملزم به اعمال مقررات تخفیف است. ✗

(۳) انتشار حکم محکومیت به عنوان مجازات تکمیلی برای این جرم، ممکن نیست. ✓

(۴) دادگاه ملزم است حداقل مجازات جزای نقدی درجه شش را تعیین کند، مگر با ذکر دلایل که امکان تعیین بیش از حداقل وجود دارد. ✗

صبر

سوروی تنبیه
درجه ۶، ۷، ۸

توبه
جائز تنزیری

قبل از صدور حکم قطعی

درجه ۱ تا ۵

از موارد کفایت
امتیازی

شخصی که کارگاه نجاری دارد، به موجب اجرائیه‌ای که از دادگاه صادر شده، محکوم به تولید و تحویل یک صد عدد میز کار با مشخصات معین به محکوم‌له شده است. چنانچه علی‌رغم ابلاغ اجرائیه و گذشت مدت‌های قانونی از اجرای حکم خودداری کند، کدام مورد صحیح است؟

(۱) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و اگر محکوم‌علیه ظرف یک ماه پرداخت ننماید، به درخواست محکوم‌له تا پرداخت وجه یا صدور حکم قطعی اعسار در حبس می‌ماند. ✗

(۲) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و امکان حبس محکوم‌علیه نیز در صورت استنکاف وجود دارد. ✗

(۳) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و گرفتن وجه فقط از طریق بازداشت اموال امکان‌پذیر است. ✓

(۴) محکوم‌علیه به درخواست محکوم‌له تا زمان اجرای حکم حبس می‌گردد و دعوای اعسار نیز در این باره مسموع نمی‌باشد، چون محکوم‌به نقدی نیست. ✗

از مضموع حکم به انجام عمل

حکم علیه انجام نداد

از مایل انجام توسط شخص دیگر

هزینه دارگاه تعیین را از حکم علیه وصول می‌شود

مَآئِنِ بِسْمِ اجبَارِی ← دَنَالِ مَقْصُودِ نِیْسَمِ ضَارَت حُضْماً ضَارَتِ بَدَنِ

بَدَنِ پَرَانِ بَاسِی عَالِدِ

بِسْمِ ← بَسُوْدِ سَمْعِ قَائِنِ
ضَارَتِ بَدَنِ

مَآئِنِ یَسْ خُودِی ← حَاسِ از یَسْ خُودِی

مَآئِنِ رَدِاطِ مَرِ مَآئِنِ ۵ ← حَاسِ از مَآئِنِ

شهرداری شهری، به موجب حکم قطعی دیوان عدالت اداری، به انجام دو عمل محکوم می‌شود. چنانچه محکوم‌علیه در مقام اجرای حکم در مورد عمل اول ادعا نماید که امکان عملی اجرای حکم نیست و در مورد عمل دوم ادعا نماید که انجام عمل موکول به تمهید مقدماتی از سوی «مرجع دیگری» است که در جریان دادرسی وارد نشده، در خصوص دو مورد مذکور، کدام گزینه صحیح است؟

(۱) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت ندارد.

(۲) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، در هر حال با حکم رئیس دیوان، ملزم به تمهید مقدمات می‌شود.

(۳) در مورد اول، عذر محکوم‌علیه پذیرفته نیست و باید حکم را اجرا کند. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت آن یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام است.

(۴) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت ندارد. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام به حکم صادره اعتراض نماید.

«الف»، آپارتمانی را از «ب» پیش خرید می کند و قرارداد پیش فروش، برابر قانون پیش فروش ساختمان تنظیم می شود. در قرارداد، شرط می شود چنانچه تا دو سال پس از انعقاد قرارداد، آپارتمان تکمیل نگردد و تحویل داده نشود، پیش خریدار حق فسخ قرارداد پیش فروش را دارد. چنانچه پیش خریدار مبادرت به فسخ قرارداد کند و بین طرفین مصالحه ای صورت نگرفته باشد، پیش خریدار مستحق دریافت چه خساراتی است؟

(۱) مبالغ پرداخت شده و خسارت، مطابق شاخص تورم سالیانه اعلام شده توسط بانک مرکزی -

(۲) تمام مبالغ پرداخت شده به پیش فروشنده براساس قیمت روز بنا و سایر خسارات قانونی

(۳) تنها مبلغ پرداخت شده، بدون دریافت هیچ خسارت قانونی دیگری

(۴) قیمت روز بنا فقط

شخص «الف»، آپارتمانی را از شخص «ب» پیش خرید می کند و با توافق طرفین، خسارت تأخیر در تحویل آپارتمان، روزانه مبلغ ۴ میلیون ریال تعیین می شود. چنانچه مواد مندرج در ماده ۲ قانون پیش فروش ساختمان در قرارداد رسمی پیش فروش تصریح شده باشد، در صورت تأخیر شخص «ب» در تحویل آپارتمان، شخص «الف» مستحق چه میزان خسارت است؟

(۱) چهار میلیون ریال، مگر اینکه این مبلغ از اجرت المثل آپارتمان بیشتر باشد.

(۲) چهار میلیون ریال، مگر اینکه اجرت المثل آپارتمان بیشتر باشد.

(۳) در هر حال، به میزان اجرت المثل آپارتمان

(۴) در هر حال، چهار میلیون ریال

در نتیجه تصادف دو خودروی «الف» و «ب»، راننده خودروی «ب» که فاقد گواهینامه رانندگی است، مصدوم می‌شود. راننده خودروی «الف» مقصر حادثه شناخته می‌شود، درخصوص نحوه جبران خسارت وارد شده به راننده خودروی «ب»، کدام مورد صحیح است؟

۱) بیمه‌گر مکلف است خسارات وارد شده به راننده خودروی «ب» را جبران کند.

۲) از آنجا که راننده خودروی «ب» فاقد گواهینامه رانندگی است، بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت به وی ندارد.

۳) بیمه‌گر مکلف به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» است، اما بعداً می‌تواند مبالغ پرداخت شده را از راننده خودروی «الف» مسترد نماید.

۴) بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» ندارد، اما راننده خودروی «الف» طبق قواعد عمومی باید خسارت وی را جبران کند.

نادر

زبان دیره

۱۵

وامیانه ندارد

از نظر قانون
بیمه اجباری
محکم نیست

شخص «الف» که دارای بیمه نامه شخص ثالث است، در حین رانندگی، با شخص «ب» (عابر) تصادف می کند و عابر مصدوم می شود. به فرض اینکه راننده اتومبیل هیچ گونه تقصیری مرتکب نشده باشد و خسارات صد درصد ناشی از تقصیر عابر، به دلیل عدم رعایت مقررات مربوط به عبور از راه ها و محل های مخصوص باشد، در خصوص جبران خسارات عابر از طریق بیمه شخص ثالث، کدام مورد صحیح است؟

(۱) چون خسارات، ناشی از اقدام خود زیان دیده (عابر) است و دارنده اتومبیل مسئولیت مدنی ندارد، بیمه گر هم تکلیفی به پرداخت خسارت ندارد.

(۲) بیمه گر تنها در صورتی مکلف به جبران خسارت است که دارنده اتومبیل بابت بیمه حوادث، حق بیمه جداگانه ای پرداخته باشد.

(۳) بیمه گر مکلف است در حدود تعهدات خود، تمام خسارات زیان دیده (عابر) را جبران کند.

(۴) به دلیل تقصیر زیان دیده (عابر)، وی از جبران بخشی از خسارت محروم می شود.



۶۴- چنانچه دادگاه در حکم صادره مجازات را بیش از حداقل مجازات مقرر در قانون تعیین نماید، به کدام مجازات

محکوم می‌گردد؟

(۱) صرفاً در خصوص مجازات حبس و در صورتی که علت صدور حکم به بیش از حداقل را ذکر نکند، به مجازات انتظامی درجه چهار محکوم می‌شود. ✓

(۲) در کلیه مجازات‌ها، چنانچه علت صدور حکم به بیش از حداقل را ذکر نکند، به مجازات انتظامی درجه چهار محکوم می‌شود. ✗

(۳) در کلیه مجازات‌های تعزیری، چنانچه علت صدور حکم به بیش از حداقل را ذکر نکند، به مجازات انتظامی درجه چهار محکوم می‌شود. ✗

(۴) در کلیه مجازات‌های تعزیری به مجازات انتظامی درجه پنج محکوم می‌شود. ✗

وضعیت حقوقی شرط اسقاط حق مستأجر مبنی بر درخواست تجویز انتقال منافع عین مستأجره به غیر، در پرتو قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، از نظر صحت و بطلان، چگونه است؟

(۱) اسقاط حق به صورت جزئی محسوب شده و معتبر است.

(۲) دادگاه با رعایت مصلحت طرفین و سایر شرایط قرارداد اجاره، می تواند حکم به ابطال آن صادر کند.

(۳) در فرض تأثیر مستقیم یا غیرمستقیم آن در جلوگیری از اجرای مقررات قانون مذکور، با اثبات در دادگاه، باطل و بلااثر خواهد بود.

(۴) در فرض تأثیر مستقیم آن برای جلوگیری از اجرای مقررات قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، خودبه خود و بدون نیاز به مداخله دادگاه، باطل تلقی می شود.

با توجه به ماده ۲۲۳ قانون مدنی که مقرر می‌دارد هر معامله که واقع شده باشد، محمول بر صحت است، مگر اینکه فساد آن معلوم شود، در کدام مورد زیر، نمی‌توان اصل صحت را اعمال کرد؟

۱) در قراردادی خیار شرط وجود داشته باشد و بین طرفین در مدت‌دار بودن یا نبودن آن، اختلاف وجود داشته باشد.

۲) الفاظ عقد در عرف، معانی متعدّد داشته باشد و برحسب معانی مختلف، بتوان عقد را صحیح یا باطل دانست.

۳) در مخالفت یا عدم مخالفت عقد واقع شده با قانون، از حیث تکمیلی یا امری بودن، تردید وجود داشته باشد.

۴) معامله‌ای با تصریح به نیابت معامله‌کننده انجام شود و در نفس وجود نیابت، تردید وجود داشته باشد.

اصل صحت - هر معامله که واقع شود، محمول بر صحت است

مگر سازاکن معلوم شود

کتاب در وضع خلافتی کند

اصل بحث ۲ جا کاربرد ندارد

معالیه عابندی
انجام شود

حوش در بنای
داشتن مرکز مطالعه

درباره آرای اصداری از دادگاه‌های کیفری یک در خصوص اعسار از پرداخت دیه، کدام مورد صحیح است؟
(۱) قابل فرجام در دیوان عالی کشور نیستند.

(۲) همانند سایر آرای دادگاه‌های کیفری یک، قابل فرجام است.

(۳) در صورتی که میزان دیه مورد حکم، بیش از نصف دیه کامل باشد، قابل فرجام است.

(۴) در صورتی که میزان دیه مورد حکم، نصف یا بیش از نصف دیه کامل باشد، قابل فرجام است.

کدام مورد، صحیح است؟

- (۱) مطالبه اجرای تعهد در حقوق ایران، مطلقاً شرط مسئولیت قراردادی نیست.
- (۲) هرگونه توافق در مورد خسارت تأخیر تأدیه وجه نقد ضمن قرارداد، چنانچه مازاد بر شاخص سالانه بانک مرکزی باشد، باطل و بلااثر است.
- (۳) درخواست خسارت عدم اجرای تعهد در تعهداتی که موضوع آن وجه نقد یا تسلیم مالی کلی است، منوط به مطالبه اجرای تعهد از سوی متعهد است.
- (۴) تعیین وجه التزام برای جبران خسارت تأخیر تأدیه وجه نقد بیش از شاخص سالانه بانک مرکزی، در صورتی معتبر است که مغایر قوانین و مقررات امری نباشد.

حکمی از دادگاه صادر و لازم الاجرا می‌شود. در خصوص حق محکوم‌له نسبت به درخواست حبس محکوم‌علیه با رعایت سایر شرایط، کدام مورد درباره محکوم‌به صحیح است؟

هر نوع مال -

۱) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و محکوم‌به پولی تمام احکام حقوقی

۲) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و وجه هر نوع سند

۳) فقط دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم و وجه هر نوع سند

۴) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، وجه سفته و وجه چک

خطا رفتی

مسج

مردی علیه خانمی با ادعای رابطه زوجیت شرعی، دعوی الزام به تنظیم سند رسمی ازدواج اقامه می‌کند. علی‌رغم انکار رابطه زوجیت توسط خوانده، نهایتاً دادگاه تجدیدنظر اصل نکاح را احراز و حکم شایسته صادر می‌نماید. محکوم علیه در مهلت مقرر نسبت به این حکم، دادخواست اعاده دادرسی مطرح می‌کند، اما دادگاه تجدیدنظر، قرار ردّ دادخواست اعاده دادرسی را صادر می‌نماید. در خصوص شکایت محکوم علیه از این قرار، کدام مورد صحیح است؟

(۱) قابل فرجام است.

(۲) قابل هیچ نوع شکایتی نیست.

(۳) فقط چنانچه نکاح دائم باشد، قابل فرجام است.

(۴) فقط چنانچه جهت اعاده دادرسی، جعلیت مستند حکم باشد، قابل فرجام است.

