

در نتیجه تصادف دو خودروی «الف» و «ب»، راننده خودروی «ب» که فاقد گواهینامه رانندگی است، مصدوم می‌شود. راننده خودروی «الف»، مقصر حادثه شناخته می‌شود، درخصوص نحوه جبران خسارت واردشده به راننده خودروی «ب»، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) بیمه‌گر مکلف است خسارات واردشده به راننده خودروی «ب» را جبران کند.
- (۲) از آنجا که راننده خودروی «ب» فاقد گواهینامه رانندگی است، بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت به وی ندارد.
- (۳) بیمه‌گر مکلف به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» است، اما بعداً می‌تواند مبالغ پرداخت‌شده را از راننده خودروی «الف» مسترد نماید.
- (۴) بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» ندارد، اما راننده خودروی «الف» طبق قواعد عمومی باید خسارت وی را جبران کند.

~

دادگاه سوئیس به درخواست زن و شوهر زرتشتی ایرانی مقیم آن کشور که در عین حال تابعیت سوئیس هم دارند، حکم طلاق صادر می‌کند و طلاق با رعایت مقررات و موازین دین زرتشتی و قوانین سوئیس ثبت می‌شود. درخصوص اعتبار و اجرای این حکم از لحاظ قوانین ایران، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) حکم طلاق، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط مراجع عالی زرتشتی و دادگاه صلاحیت‌دار ایرانی است.
- (۲) حکم طلاق صادره، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط دادگاه صلاحیت‌دار ایرانی است.
- (۳) حکم طلاق، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط مراجع عالی زرتشتی است.
- (۴) حکم طلاق، در ایران اعتبار دارد و قابل اجرا است.

چنانچه شخصی سبب تلف مالی شود و آن مال مثلی باشد، با لحاظ قانون مسئولیت مدنی، دادگاه به چه نحوی حکم به جبران خسارت خواهد داد؟

- (۱) اگر مثل آن مال یافت شود، دادگاه الزاماً باید واردکننده زیان را محکوم به دادن مثل کند.
- (۲) دادگاه می‌تواند واردکننده زیان را محکوم به دادن قیمت کند، حتی اگر مثل مال تلف‌شده یافت شود.
- (۳) دادگاه ملزم است واردکننده زیان را محکوم به دادن مثل کند، مگر اینکه مثل مال تلف‌شده موجود نباشد.
- (۴) دادگاه می‌تواند حکم به پرداخت قیمت دهد، مشروط بر اینکه واردکننده زیان با تصمیم دادگاه موافق باشد.

«الف» ملک تجاری خود را در سال ۱۳۶۶ به موجب سند رسمی و بدون دریافت سرقفلی و پیش‌پرداخت، به مدت ۳ سال به «ب» واگذار می‌کند و «ب» متعهد می‌شود در سررسید اجاره، نسبت به تخلیه مورد اجاره اقدام نماید. با توجه به فرض مذکور، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) موضوع مشمول قانون ۱۳۵۶ است و به دلیل مغایرت توافق برای تخلیه با ماده ۳۰ قانون مذکور که کلیه طرق مستقیم و غیرمستقیم به منظور جلوگیری از اجرای مقررات آن قانون را باطل و بلااثر دانسته است، تخلیه امکان‌پذیر نیست.
- (۲) با توجه به شمول قانون ۱۳۵۶ به موضوع، انقضای مدت از موارد تخلیه نیست و الزام به تخلیه بدون تحقق موجبات تخلیه مندرج در قانون مذکور، مسموع نیست.
- (۳) در فرض عدم تمدید در سررسید، مستأجر مکلف است مورد اجاره را تخلیه نماید.
- (۴) موجر، به شرط پرداخت حق کسب و پیشه مستأجر، حق تخلیه خواهد داشت.

«الف»، «ب» و «ج» به صورت بالمناصفه، مالک ۲ عدد خودرو و ۳ کیلوگرم طلا هستند. بعد از حدوث شراکت، «الف» محجور شده و «د» به عنوان قیم «الف» انتخاب می شود و طی توافق مکتوب با «ج» و «ب»، رأساً مبادرت به تقسیم اموال مذکور از طریق تعدیل می نمایند. وضعیت تقسیم مذکور از حیث صحت و بطلان، چگونه است؟

- (۱) به دلیل عدم انجام آن در دادگاه، مطلقاً باطل است.
- (۲) در صورت رعایت شدن غبطه محجور و تنفیذ دادستان، صحیح است.
- (۳) صحیح است و به دلیل عدم وجود اموال غیرمنقول، نیازی به مداخله دادگاه نیست.
- (۴) مداخله دادگاه در امر تقسیم اموال محجور، صرفاً در خصوص تقسیم ترکه موضوعیت دارد.

در خصوص تصرفات وراثت در ترکه قبل از ادای دیون، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) هر شخصی، اعم از دیان یا طرف معامله یا اشخاص ثالث می توانند ابطال معاملات انجام یافته نسبت به ترکه قبل از ادای دیون را درخواست کنند.
- (۲) تصرفات حقوقی اگر برای ادای بخشی از دیون انجام یافته باشد، حتی با فرض رد ترکه نیز نافذ است.
- (۳) با اجازه دیان، معاملات انجام یافته نسبت به ترکه، قبل از تأدیه دیون نافذ است.
- (۴) تصرفات ورثه در ترکه، مطلقاً منوط به اجازه طلبکاران است.

هرگاه چند قیم با شرکت یکدیگر، در حفظ اموال محجور تعدی و تفریط نمایند، مسئولیت آنها نسبت به خساراتی که از تلف یا نقصان مال حاصل می شود، به چه نحو است؟

- (۱) مسئولیت آنها اشتراکی است، مشروط بر اینکه تلف یا نقصان مستند به تعدی یا تفریط آنها باشد.
- (۲) مسئولیت آنها تضامنی است، مشروط بر اینکه تلف یا نقصان مستند به تعدی یا تفریط آنها باشد.
- (۳) مسئولیت آنها اشتراکی است، هر چند نقصان یا تلف مستند به تعدی یا تفریط آنها نباشد.
- (۴) مسئولیت آنها تضامنی است، هر چند تلف یا نقصان مستند به تعدی یا تفریط آنها نباشد.

شهرداری شهری، به موجب حکم قطعی دیوان عدالت اداری، به انجام دو عمل محکوم می شود. چنانچه محکوم علیه در مقام اجرای حکم در مورد عمل اول ادعا نماید که امکان عملی اجرای حکم نیست و در مورد عمل دوم ادعا نماید که انجام عمل موکول به تمهید مقدماتی از سوی «مرجع دیگری» است که در جریان دادرسی وارد نشده، در خصوص دو مورد مذکور، کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت ندارد.
- (۲) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، در هر حال با حکم رئیس دیوان، ملزم به تمهید مقدمات می شود.
- (۳) در مورد اول، عذر محکوم علیه پذیرفته نیست و باید حکم را اجرا کند. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت آن یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام است.
- (۴) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت ندارد. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می تواند ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام به حکم صادره اعتراض نماید.

در پرونده اجرایی یک دستگاه مولد برق که برای فروش بازداشت شده، به مزایده گذاشته می‌شود. در خصوص حق مالک دستگاه در مزایده، کدام مورد صحیح است؟

(۱) مالک دستگاه می‌تواند در خرید شرکت کند یا پس از تعیین برنده مزایده، قیمت پیشنهادی او را پرداخته و از انتقال دستگاه جلوگیری کند.

(۲) ✓ مالک دستگاه نمی‌تواند در خرید شرکت کند، اما می‌تواند بالاترین قیمت پیشنهادی را نقداً پرداخت و از فروش دستگاه جلوگیری کند.

(۳) مالک دستگاه می‌تواند در خرید شرکت کند و تفاوتی نمی‌کند که محکوم‌علیه و یا شخص دیگری باشد.

(۴) مالک دستگاه نمی‌تواند در خرید شرکت کند، مگر مالک دستگاه، شخصی غیر از محکوم‌علیه باشد.

شخصی که کارگاه نجاری دارد، به موجب اجرائیه‌ای که از دادگاه صادر شده، محکوم به تولید و تحویل یک صد عدد میز کار با مشخصات معین به محکوم‌له شده است. چنانچه علی‌رغم ابلاغ اجرائیه و گذشت مدت‌های قانونی از اجرای حکم خودداری کند، کدام مورد صحیح است؟

(۱) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و اگر محکوم‌علیه ظرف یک ماه پرداخت ننماید، به درخواست محکوم‌له تا پرداخت وجه یا صدور حکم قطعی اعسار در حبس می‌ماند.

(۲) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و امکان حبس محکوم‌علیه نیز در صورت استنکاف وجود دارد.

(۳) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و گرفتن وجه فقط از طریق بازداشت اموال امکان‌پذیر است.

(۴) محکوم‌علیه به درخواست محکوم‌له تا زمان اجرای حکم حبس می‌گردد و دعوای اعسار نیز در این باره مسموع نمی‌باشد، چون محکوم‌به نقدی نیست.

در اجرای حکمی که علیه ناصر و له خسرو صادر شده، مالی از محکوم‌علیه برای فروش، بازداشت می‌شود. ایران‌دخت به استناد سندی عادی که قبل از بازداشت تنظیم شده، ادعا می‌نماید که مال را پیش از بازداشت از محکوم‌علیه خریداری کرده بوده است. در خصوص مرجع صالح رسیدگی به این اعتراض و اقدامات قانونی، کدام مورد صحیح است؟

(۱) ✗ دادورز صالح است و چنانچه مال منقول باشد، باید آن را آزاد نماید و اگر غیرمنقول باشد، معترض را به دادگاه ارشاد نماید.

(۲) ✗ دادورز صالح است و اعم از آنکه مال، منقول یا غیرمنقول باشد، باید عملیات اجرایی را متوقف نموده و معترض را برای تعیین تکلیف نهایی به دادگاه ارشاد نماید.

(۳) ✓ دادگاه صالح است و اگر دلایل شکایت را قوی یافت، چنانچه مال منقول باشد، می‌تواند با اخذ تأمین از معترض، دستور رفع توقیف و تحویل آن را به معترض بدهد.

(۴) دادگاه صالح است و اگر دلایل شکایت را قوی یافت، مال اعم از آنکه منقول یا غیرمنقول باشد، می‌تواند با اخذ تأمین از معترض، دستور رفع توقیف و تحویل آن را به معترض بدهد. ✗

شرکتی خصوصی که موضوع آن احداث واحدهای مسکونی است، با تقدیم دادخواستی به دیوان عدالت اداری، علیه یکی از دستگاه‌های اجرایی، از عدم رعایت قوانین و مقررات در مورد قراردادی که با دستگاه مزبور منعقد نموده شکایت می‌نماید. درباره تکلیف دیوان عدالت اداری در رسیدگی به شکایت و اتخاذ تصمیم، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) چنانچه شکایت از عدم رعایت قوانین و مقررات در مراحل انعقاد قرارداد و یا تفسیر آن باشد، رسیدگی می‌شود.
- (۲) دیوان باید قرار عدم صلاحیت صادر و پرونده را برای تعیین مرجع صالح به دیوان عالی کشور ارسال نماید.
- (۳) چنانچه شکایت از عدم رعایت قوانین و مقررات در مرحله انعقاد قرارداد باشد، رسیدگی می‌شود.
- (۴) دیوان باید قرار عدم صلاحیت صادر و پرونده را به دادگاه عمومی ارسال نماید.

نماد انضامی در اس‌ان‌کد است

هرگاه

کدام مورد نسبت به جرم اسیدپاشی، ممنوعیت مطلق جهت اعمال ندارد؟

- (۱) آزادی مشروط ☒
- (۲) تخفیف مجازات ☒
- (۳) تعلیق اجرای مجازات ☒
- (۴) تعویق صدور حکم ☒

کدام مورد در خصوص توهین به عنوان جرم سیاسی صحیح نیست؟

- (۱) جرم توهین به رؤسای سه قوه و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام در هیچ مورد سیاسی محسوب نمی‌شود.
- (۲) رسیدگی به جرم سیاسی، با رعایت قانون آیین دادرسی کیفری، همراه با حضور هیئت منصفه است.
- (۳) سیاسی بودن جرم تأثیری در میزان مجازات قانونی ندارد.
- (۴) مجازات این جرم قابل تخفیف است.

هرگاه ثابت شود که راشی برای حفظ حقوق حقه خود ناچار از دادن رشوه بوده است، کدام مورد در خصوص او صحیح است؟

- (۱) تأثیری در اعمال مجازات قانونی و ضبط وجه یا مالی که داده است، ندارد. ☒
- (۲) تعقیب کیفری ندارد و وجه یا مالی که داده است، به او مسترد می‌شود. ☒
- (۳) تعقیب کیفری ندارد ولی وجه یا مالی که داده است، ضبط می‌شود. ☒
- (۴) قابل تعقیب است ولی مشمول مقررات تخفیف مجازات است. ☒

«الف»، مدیرعامل یک شرکت دولتی، عالماً عامداً به قصد تسهیل جرم پولشویی، از نگهداری سوابق مربوط به شناسایی ارباب رجوع خودداری می‌کند. کدام مورد صحیح است؟

- (۱) جرم مستقل بوده و مجازات خاص خود را دارد. ☒
- (۲) معاون در جرم پولشویی است و حداکثر مجازات معاونت را دارد. ☒
- (۳) شریک در جرم پولشویی محسوب می‌شود و مجازات قانونی پولشویی را دارد. ☒
- (۴) معاون در جرم منشأ محسوب می‌شود و حداکثر مجازات معاونت در آن جرم را دارد. ☒

رفتار مأمور دولت نسبت به مال سازمان متبوعش که برحسب وظیفه به او سپرده شده، در کدام یک از

موارد زیر، مشمول مجازات اختلاس نیست؟

الف غیبتی

(۲) استعمال غیرمجاز

(۴) اتلاف عمدی

(۱) فروش و انتقال به غیر

(۳) تصاحب

«الف» در خرید یک خانه از «ب»، ثمن معامله را با رمز ارز به کیف پول دیجیتال فروشنده واریز می کند. اگر «الف» رمز ارزهای منتقل شده را از طریق کلاهبرداری تحصیل کرده ولیکن «ب» از این امر ناآگاه باشد، کدام مورد صحیح است؟

(۱) «الف» مرتکب تحصیل مال به طریق نامشروع شده و خانه به «ب» مسترد شده و «ب» ملزم به استرداد معادل ریالی رمز ارزهای دریافت شده است.

(۲) «الف» مرتکب پولشویی شده و «ب» مرتکب مبادله غیرقانونی ارز شده که مجازات کلاهبرداری را دارد.

(۳) «الف» مرتکب پولشویی و کلاهبرداری شده است و معادل ارزش ملک از اموال «الف»، ضبط می شود.

(۴) «الف» مرتکب پولشویی شده و خانه خریداری شده ضبط می شود.

«الف» بدافزاری را به سامانه رایانه ای «ب» ارسال می کند که پس از باز کردن آن، تمام عکس های خصوصی «ب» را به ایمیل «الف» ارسال می کند. اگر سامانه «ب» تدبیر امنیتی نداشته باشد و این بدافزار را اجرا کند و عکس ها ارسال شود، «الف» مرتکب چه جرمی شده است؟

(۱) سرقت رایانه ای

(۲) هیچ جرمی محقق نشده است.

(۳) دسترسی غیرمجاز و سرقت رایانه ای

(۴) اگر عکس ها دارای ارزش مالی باشد، سرقت رایانه ای و در غیر این صورت، تنها دسترسی غیرمجاز

وضعیت حقوقی شرط اسقاط حق مستأجر مبنی بر درخواست تجویز انتقال منافع عین مستأجره به غیر، در پرتو قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، از نظر صحت و بطلان، چگونه است؟

(۱) اسقاط حق به صورت جزئی محسوب شده و معتبر است.

(۲) دادگاه با رعایت مصلحت طرفین و سایر شرایط قرارداد اجاره، می تواند حکم به ابطال آن صادر کند.

(۳) در فرض تأثیر مستقیم یا غیرمستقیم آن در جلوگیری از اجرای مقررات قانون مذکور، با اثبات در دادگاه، باطل و بلااثر خواهد بود.

(۴) در فرض تأثیر مستقیم آن برای جلوگیری از اجرای مقررات قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، خودبه خود و بدون نیاز به مداخله دادگاه، باطل تلقی می شود.

«الف»، آپارتمانی را از «ب» پیش خرید می کند و قرارداد پیش فروش، برابر قانون پیش فروش ساختمان تنظیم می شود. در قرارداد، شرط می شود چنانچه تا دو سال پس از انعقاد قرارداد، آپارتمان تکمیل نگردد و تحویل داده نشود، پیش خریدار حق فسخ قرارداد پیش فروش را دارد. چنانچه پیش خریدار مبادرت به فسخ قرارداد کند و بین طرفین مصالحه ای صورت نگرفته باشد، پیش خریدار مستحق دریافت چه خساراتی است؟

(۱) مبالغ پرداخت شده و خسارت، مطابق شاخص تورم سالیانه اعلام شده توسط بانک مرکزی

(۲) تمام مبالغ پرداخت شده به پیش فروشنده براساس قیمت روز بنا و سایر خسارات قانونی

(۳) تنها مبلغ پرداخت شده، بدون دریافت هیچ خسارت قانونی دیگری

(۴) قیمت روز بنا فقط

در خصوص الزامی بودن ثبت رجوع از طلاق، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در نکاح دائم، مطلقاً الزامی است.
- (۲) در نکاح دائم، تنها هنگامی الزامی است که نکاح قبلاً ثبت شده باشد.
- (۳) در نکاح موقت همچون نکاح دائم، اگر منجر به باردار شدن زوجه شده باشد، الزامی است.
- (۴) چنانچه نکاح دائم قبلاً ثبت شده باشد و نکاح موقت نیز که منجر به باردار شدن زوجه شده، قبلاً ثبت شده باشد، در هر دو الزامی است.

در خصوص قبول و ردّ ترکه، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) اگر وارث قبل از ردّ ترکه فوت شود، حق رد به ورثه او قابل انتقال نخواهد بود.
- (۲) وصول مطالبات ترکه و اقدامات راجع به اداره آن، کاشف از قبول ترکه محسوب می‌شود.
- (۳) در صورت قبول ترکه، ورثه مطلقاً مسئول ادای تمام دیون به نسبت سهم خود خواهند بود.
- (۴) وراثت پس از قبول ترکه نیز امکان ردّ آن را خواهند داشت، مشروط بر آنکه در ترکه تصرف نکرده باشند.

در خصوص تصمیم دادگاه به مفهوم اخص در امور حسبی که معمولاً به صورت قرار صادر می‌شود، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) اگر دادگاه فقط رأساً به خطای تصمیم خود پی برد، توسط دادگاه صادرکننده قابل تغییر است.
- (۲) در هر حال، چنانچه دادگاه به خطای تصمیم خود پی برد، توسط دادگاه صادرکننده قابل تغییر است.
- (۳) اگر دادگاه فقط با تذکر، به خطای تصمیم خود پی برد و تصمیم قابل پژوهش (تجدیدنظر) نباشد، توسط دادگاه صادرکننده قابل تغییر است.
- (۴) اگر دادگاه رأساً یا با تذکر، به خطای تصمیم خود پی برد و تصمیم قابل پژوهش (تجدیدنظر) نباشد، توسط دادگاه صادرکننده قابل تغییر است.

در خصوص توقیف مال غیر منقولی که سابقه ثبت دارد، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت و محکوم علیه اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می‌شود.
- (۲) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می‌شود.
- (۳) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک به طرفین و اداره ثبت اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می‌شود.
- (۴) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت و محکوم علیه اعلام می‌شود و ملک پس از تنظیم صورت و ارزیابی به حافظ تحویل می‌گردد.

اجرائیه‌ای مبنی بر پرداخت ده میلیارد ریال علیه نادر، به نفع خسرو (معادل نصف محکوم به) و پرویز و ایراندخت (هر یک ربع محکوم به) صادر می‌شود. چنانچه از محکوم علیه فقط پنج میلیارد ریال به دست آید و هیچ یک از محکوم لهم از حیث طبقه بر دیگری حق تقدّم نداشته باشند، در خصوص ترتیب تقسیم، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) به نسبت طلب، بین آنها تقسیم می‌شود.
- (۲) به طور مساوی، بین آنها تقسیم می‌شود.
- (۳) ابتدا تمام محکوم به به شخصی پرداخت می‌شود که زودتر درخواست صدور اجرائیه کرده و سپس، بقیه به نسبت طلب، بین دو نفر دیگر تقسیم می‌شود.
- (۴) ابتدا تمام محکوم به به شخصی پرداخت می‌شود که زودتر درخواست صدور اجرائیه کرده و سپس، بقیه بالسویه، بین دو نفر دیگر تقسیم می‌شود.

کدام مورد در خصوص محکومیت‌های مالی مشمول قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی، صحیح است؟

- (۱) ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال، به غیر از دیه و وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی
- (۲) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال، حتی وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی مشمول است.
- (۳) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم و رد مال مشمول است، به جز محکومیت‌های مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی
- (۴) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و جزای نقدی مشمول است، حتی وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی

طبق قانون صدور چک ۱۳۹۷، اگر بانک گواهی عدم پرداخت صادر کند، دارنده چک نمی‌تواند از ضمانت‌اجراه‌های مندرج در این قانون، برای وصول وجه چک استفاده کند، مگر آنکه

- (۱) ۲۴ ساعت از اعلام مراتب در سامانه‌های الکترونیکی مربوطه گذشته باشد
- (۲) کد رهگیری نیز اخذ و بر روی گواهی عدم پرداخت، درج شده باشد
- (۳) برای وصول وجه، مستقیماً از دادگاه تقاضای صدور اجرائیه کرده باشد
- (۴) دارنده با حسن نیت باشد

در تجارت الکترونیکی، سابقه الکترونیکی مطمئن، چه سابقه‌ای است؟

- (۱) مطابق شرایط سیستم اطلاعاتی مطمئن ایجاد و نگهداری شده باشد.
- (۲) تمامی شرایط امضای الکترونیکی مطمئن را داشته باشد.
- (۳) در همه مواردی که قابل استناد به اصل‌ساز باشد.
- (۴) سند رسمی یا در حکم آن تلقی نمی‌شود.

در خصوص صلاحیت هیئت داورى بورس، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در موارد مصرّح در قانون، نافی صلاحیت عام محاکم دادگستری نیست.
- (۲) در رسیدگی به تمامی اختلافات بین کارگزاران، ناشران و سرمایه‌گذاران بورسی، هیئت داورى صلاحیت اجباری دارد.
- (۳) در همه اختلافات بین کارگزاران، ناشران و سرمایه‌گذاران بورسی که ناشی از فعالیت حرفه‌ای آنها باشد، هیئت داورى صلاحیت اختیاری (مبتنی بر توافق) دارد.
- (۴) رسیدگی به اختلافات بین کارگزاران، ناشران و سرمایه‌گذاران بورسی در موارد موضوع صلاحیت هیئت داورى، منوط به عدم سازش طرفین در کانون‌های ذی‌ربط است.

کدام مورد در خصوص چک، صحیح است؟

- (۱) جرایم مذکور در قانون صدور چک قابل گذشت است، مگر آنکه مبلغ چک بیش از ده میلیارد ریال باشد.
- (۲) پرداخت چک‌های تضمین‌شده و مسافرتی را نمی‌توان متوقف کرد، مگر آنکه بانک صادرکننده نسبت به آن، ادعای جعل کند.
- (۳) در صورت صدور چک به روز و پس از صدور گواهی عدم پرداخت توسط بانک، فارغ از اینکه چک بابت چه موضوعی صادر شده باشد، چک جنبه کیفری دارد.
- (۴) هر شخصی که با توسل به شیوه متقلبانه، مبادرت به دریافت دسته‌چکی غیرمتناسب با اوضاع مالی و اعتباری خود کند، به مجازات مقرر در کلاهبرداری محکوم می‌شود.

کارمند یک بانک غیردولتی، وجوهی را که بابت رفع سوءاثر چک‌های برگشتی توسط مشتریان بانک در اختیار وی قرار داشته است، با قصد استفاده، برداشت و پس از چند روز، به حساب بانک مسترد کرده است. عمل وی مشمول کدام عنوان مجرمانه است؟

(۱) تصرف غیرقانونی در اموال بانک
(۲) فاقد وصف کیفری است.
(۳) خیانت در امانت
(۴) اختلاس

«الف» مبادرت به ریختن اسید بر روی «ب» می‌کند. علاوه بر مجازات‌های قانونی و جبران خسارات وارده، حکم پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده توسط مرتکب متمکن و غیرمتمکن مالی، به ترتیب، کدام است؟

(۱) هزینه‌های درمانی تا سقف دیه یک انسان قابل پرداخت است. - هزینه‌های درمانی از محل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی پرداخت می‌شود.
(۲) هزینه درمانی تا سقف دیه یک انسان قابل پرداخت است. - سازمان بهیستی تا سقف معین در قانون، هزینه درمانی را پرداخت می‌کند.
(۳) ملزم به پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده است. - سازمان بهیستی تا سقف معین در قانون، هزینه‌های درمانی را پرداخت می‌کند.
(۴) ملزم به پرداخت هزینه درمانی بزه‌دیده است. - هزینه‌های درمانی از محل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی پرداخت می‌شود.

«الف»، سیستم دوربین‌های کنترلی یک شرکت را که دارای تدابیر امنیتی نیست، با گذاردن رمز، از دسترس خارج و مطالبه وجهی برای در دسترس قرار دادن آن می‌کند. شرکت مبلغ را پرداخت نمی‌کند و در نتیجه، «الف» از تمامی اطلاعات ضبط‌شده در حافظه دوربین‌ها، فایل پشتیبان برای خود تهیه و سپس اطلاعات دوربین‌ها را پاک می‌کند. «الف»، مرتکب چه جرایمی شده است؟

(۱) صرفاً تخریب داده و سرقت رایانه‌ای
(۲) ممانعت از دسترسی به سامانه، تخریب داده و سرقت رایانه‌ای
(۳) شروع به کلاهبرداری رایانه‌ای، دسترسی غیرمجاز و تخریب داده
(۴) ممانعت از دسترسی به سامانه، دسترسی غیرمجاز و سرقت رایانه‌ای

کدام یک از موارد زیر، مشمول عواید حاصل از جرم در بزه پولشویی نیست؟

(۱) دارایی غیرمادی
(۲) اسناد الکترونیکی مبتنی حق مالی
(۳) منفعت مالی
(۴) امتیاز مالی و غیرمالی

براساس قانون بیمه اجباری مسئولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث، خسارت کدام یک از اشخاص زیر، جبران نخواهد شد؟

(۱) دارنده وسیله نقلیه مسبب حادثه که با سپردن خودرو به شخص فاقد گواهینامه، سبب بروز حادثه و تحمل زیان بدنی شده باشد.
(۲) دامداری احتیاطی که با رها کردن دام‌ها در جاده عمومی، سبب بروز حادثه به میزان پنجاه درصد شده باشد.
(۳) زیان‌دیده‌ای که قصد ایراد خسارت به خود را داشته باشد.
(۴) سرنشین وسیله نقلیه که خود، مسبب حادثه باشد.

شخص «الف»، آپارتمانی را از شخص «ب» پیش خرید می کند و با توافق طرفین، خسارت تأخیر در تحویل آپارتمان، روزانه مبلغ ۴ میلیون ریال تعیین می شود. چنانچه مواد مندرج در ماده ۲ قانون پیش فروش ساختمان در قرارداد رسمی پیش فروش تصریح شده باشد، در صورت تأخیر شخص «ب» در تحویل آپارتمان، شخص «الف» مستحق چه میزان خسارت است؟

(۱) چهار میلیون ریال، مگر اینکه این مبلغ از اجرت المثل آپارتمان بیشتر باشد.

(۲) چهار میلیون ریال، مگر اینکه اجرت المثل آپارتمان بیشتر باشد.

(۳) در هر حال، به میزان اجرت المثل آپارتمان

(۴) در هر حال، چهار میلیون ریال

کدام مورد در خصوص مسئولیت مدنی دولت، صحیح است؟

(۱) در اعمال حاکمیتی، دولت همیشه معاف از پرداخت خسارت است.

(۲) تمام مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی، از قلمرو شمول ماده ۱۱ قانون مسئولیت مدنی خارج هستند.

(۳) چنانچه خسارت ناشی از نقص تشکیلات دولت و تقصیر کارمند دولت باشد، مسئولیت آن دو اشتراکی است.

(۴) اصولاً در صورت تقصیر کارمند دولت، خسارت زیان دیده توسط دولت جبران نخواهد شد، اما در مورد خساراتی که صرفاً ناشی از اشتباه کارمند دولت است، خسارت زیان دیده توسط دولت جبران می شود.

در صورت رد ترکه توسط ورثه، تکلیف ماترک چیست؟

(۱) در حکم اموال بلاوارث است.

(۲) ترکه متعلق به طلبکاران و مدیر تصفیه ترکه است.

(۳) پس از پرداخت دیون متوفی، مابقی متعلق به ورثه است.

(۴) پس از پرداخت دیون متوفی، مابقی در صورت درخواست ورثه، متعلق به آنان است.

چنانچه طلاق به درخواست زوج باشد، در چه صورتی دادگاه حکم طلاق صادر می کند و طلاق ثبت می شود؟

(۱) در هر حال، دادگاه می تواند حکم طلاق صادر کند، اما ثبت طلاق منوط به تأدیه کامل حقوق زن یا رضایت زوجه یا صدور حکم قطعی دایر بر اعسار زوج یا تقسیت محکوم به است.

(۲) تنها در صورتی که مرد تمام حقوق مالی زن را تأدیه نماید یا زوجه رضایت دهد یا حکم قطعی اعسار مرد صادر شده باشد، دادگاه می تواند حکم طلاق صادر کند.

(۳) ثبت طلاق تنها منوط به این است که مرد تمام حقوق مالی زن را تأدیه کند یا زوجه رضایت دهد.

(۴) صدور حکم طلاق و ثبت آن، منوط به تأدیه کامل حقوق زن توسط مرد یا رضایت زوجه است.

در خصوص حقوق مادی پدیدآورنده اثر ادبی و هنری، کدام مورد صحیح است؟

(۱) پدیدآورنده می تواند حقوق مادی اثر را بدون ذکر مدت، به دیگری واگذار کند.

(۲) منتقل الیه حق مادی پدیدآورنده، می تواند تا ۵۰ سال پس از واگذاری، از این حق استفاده کند.

(۳) چنانچه پدیدآورنده ورثه ای نداشته باشد، استفاده از حقوق مادی پدیدآورنده در اختیار عموم قرار می گیرد.

(۴) چنانچه حقوق مادی پدیدآورنده متعلق به شخص حقوقی باشد، این حقوق از تاریخ نشر یا عرضه، به مدت ۵۰ سال مورد حمایت خواهد بود.

مالی در اجرای حکم، به مزایده گذاشته می‌شود. در مزایده، مال نصیب محکوم‌له می‌شود. در خصوص حق مالک، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) اعم از آنکه مال منقول یا غیرمنقول باشد و محکوم‌له با دادن بالاترین قیمت، برنده مزایده شده باشد، مالک می‌تواند ظرف سه ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.
- (۲) اعم از اینکه مال منقول یا غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.
- (۳) اگر مال غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.
- (۴) اگر مال غیرمنقول باشد و محکوم‌له با دادن بالاترین قیمت، برنده مزایده شده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.

چنانچه وکیل دادگستری پس از اخذ پروانه وکالت، محکومیت مؤثر کیفری دارا شود، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) موضوع و دلایل آن از طرف کانون وکلا یا شاکی به دادگاه انتظامی وکلا اعلام و درخواست رسیدگی می‌شود و این دادگاه رأی مقتضی صادر می‌کند، اما پروانه وکالت وکیل تا صدور حکم قطعی معتبر خواهد بود.
- (۲) موضوع و دلایل آن از طرف کانون وکلا به دادگاه انتظامی وکلا اعلام و درخواست رسیدگی می‌شود و این دادگاه رأی مقتضی صادر می‌کند، اما پروانه وکالت وکیل تا صدور حکم قطعی معتبر خواهد بود.
- (۳) موضوع و دلایل آن از طرف کانون وکلا به دادسرای انتظامی قضات اعلام و درخواست رسیدگی می‌شود و این دادگاه رأی مقتضی صادر می‌کند، اما پروانه وکالت وکیل تا صدور حکم قطعی معتبر خواهد بود.
- (۴) موضوع و دلایل آن از طرف کانون وکلا به دادسرای انتظامی کانون وکلا اعلام و درخواست رسیدگی می‌شود اما پروانه وکالت وکیل تا صدور حکم قطعی معتبر خواهد بود.

مالی در اجرای حکم، نزد ثالث بازداشت می‌شود. چنانچه سپس مأمور اجرا مال را مطالبه نماید و ثالث از تسلیم آن خودداری کند، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال قبل از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با اقدام قانونی در دادگاه، قرار توقیف عملیات اجرایی بگیرد.
- (۲) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال بعد از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با اقدام قانونی در دادگاه، قرار توقیف عملیات اجرایی بگیرد.
- (۳) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال قبل از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با ارائه دلیل به مأمور اجرا، موجب شود که این مأمور، عملیات اجرایی را تا تعیین تکلیف در دادگاه متوقف کند.
- (۴) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال بعد از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با ارائه دلیل به مأمور اجرا، موجب شود که این مأمور، عملیات اجرایی را تا تعیین تکلیف در دادگاه متوقف کند.

حکمی از دادگاه صادر و لازم‌الاجرا می‌شود. درخصوص حق محکوم‌له نسبت به درخواست حبس محکوم‌علیه با رعایت سایر شرایط، کدام مورد درباره محکوم‌به صحیح است؟

- (۱) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و محکوم‌به پولی تمام احکام حقوقی
- (۲) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و وجه هر نوع سند
- (۳) فقط دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم و وجه هر نوع سند
- (۴) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، وجه سفته و وجه چک

علیه یکی از وکلای دادگستری در دادرسی انتظامی وکلا نسبت به تخلفات انتسابی وی شکایت می‌شود. درخصوص تصمیم دادرسی انتظامی چنانچه عقیده بر تخلف نداشته باشد و شکایت نسبت به آن، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) دستور بایگانی شدن پرونده را صادر می‌کند و این دستور، ظرف مهلت مقرر، فقط از طرف شاکی و رئیس کانون، قابل شکایت در دادگاه انتظامی وکلا است.
- (۲) دستور بایگانی شدن پرونده را صادر می‌کند و این دستور، ظرف مهلت مقرر، فقط از طرف شاکی قابل شکایت در دادگاه انتظامی وکلا است.
- (۳) قرار منع تعقیب صادر می‌کند و این قرار، ظرف مهلت مقرر از طرف شاکی و رئیس کانون، قابل شکایت در دادگاه انتظامی وکلا است.
- (۴) قرار منع تعقیب صادر می‌کند و این قرار، در مهلت مقرر، از طرف شاکی و رئیس کانون، قابل شکایت در دادگاه انتظامی قضات است.

چنانچه وکیل خوانده با دادرسی دادگاهی که دعوی در آن مطرح شده است، رابطه خویشاوندی و یا خادم و مخدومی داشته باشد، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) فقط چنانچه خویشاوندی نسبی یا سببی بوده و تا درجه سوم از طبقه دوم باشد، وکیل از انجام وکالت ممنوع است.
- (۲) فقط چنانچه خویشاوندی نسبی یا سببی بوده و تا درجه سوم از طبقه دوم باشد، دادرسی باید از رسیدگی امتناع کند.
- (۳) فقط چنانچه خویشاوندی نسبی یا سببی بوده و تا درجه دوم از طبقه سوم باشد، وکیل از انجام وکالت ممنوع است.
- (۴) چنانچه خویشاوندی نسبی یا سببی بوده و تا درجه سوم از طبقه دوم باشد یا رابطه خادم و مخدومی وجود داشته باشد، دادرسی باید از رسیدگی امتناع کند.

درخصوص صدور قرار ممنوع‌الخروجی محکوم‌علیه از کشور در پرونده اجرایی مدنی، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) فقط پس از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، به درخواست محکوم‌له صادر می‌شود و این قرار علی‌القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می‌ماند.
- (۲) حتی پیش از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، به درخواست محکوم‌له صادر می‌شود و این قرار علی‌القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می‌ماند.
- (۳) فقط پس از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، رأساً از سوی دادگاه صادر می‌شود و علی‌القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می‌ماند.
- (۴) حتی پیش از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه صادر می‌شود، اما هر شش ماه یک بار باید تمدید شود.

چنانچه کارآموز وکالت، در دوران کارآموزی حُسن اخلاق و رفتار نداشته باشد، کدام مورد صحیح است؟

(۱) تشخیص این امر با کمیسیون کارآموزی است و چنانچه رئیس کانون وکلا تأیید کند، با رأی دادگاه انتظامی کانون، پروانه کارآموزی ابطال می‌شود.

(۲) تشخیص این امر با کمیسیون کارآموزی است و چنانچه هیئت‌مدیره کانون تأیید کند، با رأی دادگاه انتظامی کانون، پروانه کارآموزی ابطال می‌شود.

(۳) تشخیص این امر با کمیسیون کارآموزی است و چنانچه هیئت‌مدیره کانون تأیید کند، با رأی دادگاه انتظامی قضا، پروانه کارآموزی ابطال می‌شود.

(۴) تشخیص این امر با رئیس کانون است و در صورت تأیید دادرای انتظامی کانون با تأیید دادگاه انتظامی کانون، پروانه کارآموزی ابطال می‌شود.

در خصوص ضمانت اجراها و مزایای قانونی چک‌هایی که مطابق قانون اصلاح قانون صدور چک مصوب ۱۳۹۷، صادر شده و به گردش درآمده است، در فرض برگشت چک، کدام مورد صحیح است؟

(۱) مسدود کردن وجوه کلیه حساب‌های بانکی صادرکننده و صاحب حساب در نزد بانک محال‌علیه و سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به میزان کسری مبلغ چک

(۲) در صورتی‌که در متن چک قید شده باشد «بابت مبیعه‌نامه مورخ ... است»، درخواست اجرائیه فقط از اجرای ثبت امکان‌پذیر است.

(۳) درخواست صدور اجرائیه علیه تمامی مسئولین چک از دادگاه، نسبت به کسری مبلغ چک و حق‌الوکاله وکیل، طبق تعرفه قانونی

(۴) مسئولیت بانک به جبران خساراتی که از عدم اجرای کلیه تکالیف مقرر در قانون صدور چک به دارنده چک، وارد شده باشد.

در خصوص شرکت‌های سهامی عام پذیرفته‌شده در بورس، ثبت انتقال مالکیت سهام به نام انتقال‌گیرنده، به چه ترتیبی انجام می‌شود؟

- (۱) در دفتر ثبت سهام شرکت، مطابق ماده ۴۰ ل.ا.ق.ت
- (۲) در شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه
- (۳) در دفتر ثبت سهام شرکت، مطابق ماده ۴۰ ل.ا.ق.ت یا شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه
- (۴) در دفتر ثبت سهام شرکت، مطابق ماده ۴۰ ل.ا.ق.ت و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه

«الف» با معرفی کذب خود به عنوان وکیل دادگستری، دسته‌چکی غیرمتناسب با وضعیت مالی و اعتباری خود از بانک گرفته و با توسل به همان شیوه، دریافت دسته‌چک توسط دیگری را نیز تسهیل کرده است.

کدام مورد در خصوص عناوین اتهام وی، صحیح است؟

- (۱) فاقد عنوان مجرمانه - فاقد عنوان مجرمانه
- (۲) مباشرت در دریافت دسته‌چک غیرمتناسب - مباشرت در تسهیل دریافت دسته‌چک غیرمتناسب
- (۳) مباشرت در جرم خاص در حکم کلاهبرداری - معاونت در ارتکاب جرم خاص در حکم کلاهبرداری
- (۴) مباشرت در مداخله در امر وکالت و دریافت دسته‌چک غیرمتناسب - معاونت در جرم اخذ دسته‌چک غیرمتناسب

ضبط مال ناشی از جرم در کدام مورد، اعمال می‌شود؟

(۲) کلاهبرداری

(۴) اختلاس

(۱) ارتشا

(۳) ربا

«الف» به قصد برداشتن داده‌های داخل کارت حافظه «ب»، آن را از روی میز برداشته و به خانه می‌برد. زمانی که آن را به رایانه متصل می‌کند، سریعاً کارت حافظه باز شده و معلوم می‌شود که کاملاً خالی است. وی به چه عنوان یا عناوینی، قابل مجازات است؟

(۲) شروع به سرقت رایانه‌ای و دسترسی غیرمجاز

(۴) دسترسی غیرمجاز و سرقت محال رایانه‌ای

(۱) سرقت غیررایانه‌ای

(۳) سرقت رایانه‌ای

کدام مورد، پولشویی محسوب نمی‌شود؟

(۱) شخصی که با اذن کلاهبردار و با علم به کلاهبرداری، برای مدتی از مال موضوع جرم استفاده کند.

(۲) شخصی که با آگاهی از عدم مالکیت انتقال‌دهنده، مال غیر را از او بخرد.

(۳) مرتکب اختلاس که وجه موضوع جرم را برای خرید یک خودرو بپردازد.

(۴) شریک جرم ارتشا که سهم شریک خود را از مال‌الرشا بخرد.

با توجه به قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶، کدام مورد صحیح است؟

(۱) مستأجر حق دارد شغل مقرر در اجاره‌نامه را به شغل با ضرر کمتر تغییر دهد.

(۲) تغییر شغل به شغل مشابه، ولو با ضرر بیشتر، رأساً از سوی مستأجر امکان‌پذیر است.

(۳) تغییر شغل به درخواست مستأجر، به هرگونه شغل مشروع، با تجویز دادگاه امکان‌پذیر است.

(۴) مستأجر می‌تواند با پرداخت حق مالکانه متعارف، ولو بدون رضایت مالک، شغل مقرر را با تجویز دادگاه تغییر دهد.

هرگاه چند کارگر مشمول ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی، مجتمعاً خسارتی به دیگری وارد سازند، در توزیع

نهایی مسئولیت، کدام مورد صحیح است؟

(۱) کارگران، به تساوی مسئولیت دارند.

(۲) کارفرما و کارگران، متضامناً مسئول هستند.

(۳) مسئول نهایی جبران ضرر، درهرحال کارفرماست.

(۴) میزان مسئولیت آنان، با توجه به نحوه مداخله آنان تعیین می‌شود.

مالی در واحد اجرای احکام مدنی به مزایده گذاشته می‌شود. پس از انجام مزایده، در کدام صورت، مالک

(محکوم‌علیه) می‌تواند با پرداخت کلیه بدهی و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال مال شود؟

(۱) مال، غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد و یا با قبول بیشترین بها، برنده مزایده اعلام شده باشد.

(۲) مال، منقول و یا غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد.

(۳) مال، غیرمنقول باشد و محکوم‌له با قبول بیشترین بها، برنده مزایده اعلام شده باشد.

(۴) مال، غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد.



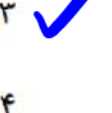
اگر محکوم به عین معین و غیر قابل دسترس باشد، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) عدم قابلیت دسترسی به عین معین محکوم به تأثیری نداشته و پرونده اجرایی تا دسترسی به مال مفتوح می ماند.
- (۲) قیمت آن با تراضی طرفین تعیین و در صورت عدم تراضی، توسط دادگاه تعیین و از محکوم علیه وصول می شود.
- (۳) قیمت آن صرفاً با تراضی طرفین تعیین و از محکوم علیه وصول می شود.
- (۴) قیمت آن صرفاً توسط دادگاه تعیین و از محکوم علیه دریافت می شود.

چنانچه محکوم علیه، در مقام اجرای حکم قطعی دیوان عدالت اداری به موانع قانونی استناد کند، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) چنانچه دادرس اجرای احکام دیوان آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی می شود و پرونده جهت رسیدگی به شعبه صادرکننده رأی قطعی ارجاع می گردد.
- (۲) چنانچه شعبه صادرکننده رأی قطعی دیوان عدالت اداری آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی شده و پرونده برای رسیدگی به شعبه تجدیدنظر دیوان ارجاع می شود.
- (۳) چنانچه شعبه صادرکننده رأی قطعی دیوان عدالت اداری آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی شده و پرونده برای رسیدگی به هیئت عمومی دیوان ارجاع می شود.
- (۴) این جهت عذر موجه محسوب نمی شود و محکوم علیه باید موانع قانونی را برداشته و حکم را اجرا کند.

قرار تأمین خواسته ای با موضوع بازداشت یک میلیارد ریال از دادگاه عمومی حقوقی صادر می شود. در جهت اجرای مفاد قرار، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) مرجع اجراکننده رأی باید رأساً به بانک مرکزی دستور دهد که فهرست کلیه حساب های محکوم علیه در بانک ها و ... را برای توقیف به مرجع مذکور تسلیم کند. 
- (۲) با توجه به اینکه حکمی علیه خوانده صادر نشده است، مرجع اجراکننده رأی نمی تواند به بانک مرکزی دستور دهد که فهرست حساب های محکوم علیه را اعلام نماید. 
- (۳) مرجع اجراکننده رأی باید به درخواست محکوم له، به بانک مرکزی دستور دهد که فهرست کلیه حساب های محکوم علیه در بانک ها و ... را برای توقیف به مرجع مذکور تسلیم کند. 
- (۴) فقط چنانچه مستند قرار تأمین خواسته اسناد رسمی و یا اسناد تجاری و اخوان شده باشد، مرجع اجراکننده رأی می تواند به بانک مرکزی دستور دهد که فهرست حساب های محکوم علیه را اعلام نماید.

در خصوص پذیرش درخواست مهر و موم ترکه از سوی طلبکار متوفی، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) فقط چنانچه طلب وی مستند به سند رسمی و یا حکم قطعی باشد و یا در صورتی که در مقابل طلب، رهن و یا تأمین دیگری نباشد، به مقدار طلب پذیرفته می شود.
- (۲) فقط چنانچه طلب وی مستند به حکم قطعی دادگاه باشد، به مقدار طلب پذیرفته می شود، حتی اگر رهن و یا تأمین دیگری داشته باشد.
- (۳) فقط در صورتی پذیرفته می شود که وراثت صریحاً ترکه را قبول کرده باشند.
- (۴) در هیچ صورت پذیرفته نمی شود.

رأیی از دادگاه انتظامی وکلا صادر می‌شود. در خصوص تجدیدنظرخواهی رئیس کانون وکلا، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) رأی مجازات درجه چهارم به بالا، ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در دادگاه انتظامی قضات است.
- (۲) رأی مجازات درجه چهارم به بالا، ظرف ۱۰ روز قابل تجدیدنظر در دادگاه انتظامی قضات است.
- (۳) رأی مجازات ظرف مهلت قانونی، قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر انتظامی وکلا است.
- (۴) رأی مجازات در هر حال در مهلت قانونی، قابل تجدیدنظر در دادگاه انتظامی قضات است.

شخصی در جلسه سخنرانی رسمی یکی از وزرا، به قصد حمایت از منافع ملی، او را به تضييع اموال عمومی متهم می‌کند. کدام مورد درباره عنوان اتهامی او، صحیح است؟

- (۱) نشر اکاذیب مشمول جرایم عمومی
- (۲) نشر اکاذیب مشمول جرایم سیاسی
- (۳) افترای مشمول جرایم سیاسی
- (۴) افترای مشمول جرایم عمومی

«الف» مال متعلق به «ب» را فروخته است. «ب» با علم به موضوع، مالکیت خود را در فرجه قانونی به خریدار اطلاع نداده و پس از انقضای فرجه مذکور، علیه او طرح دعوا کرده است. کدام مورد درباره وصف رفتار «ب»، صحیح است؟

- (۱) معاونت در تحصیل مال از طریق نامشروع
- (۲) معاونت در کلاهبرداری
- (۳) مشارکت در کلاهبرداری
- (۴) وصف جزایی ندارد.

مغازه‌داری با حيله و تقلب و با تخلف از ضوابط دولتی، گالاهایی را که برای توزیع به وی سپرده شده، به قیمتی بیش از قیمت مصوب فروخته است. عنوان اتهامی عمل وی چیست؟

- (۱) تخلف صنفی
- (۲) خیانت در امانت
- (۳) در حکم کلاهبرداری
- (۴) تحصیل مال از طریق نامشروع

جرم پولشویی شخصی با توجه به اصل ارزش مال و عواید ناشی از آن، به مبلغ بیست میلیارد ریال محرز شده است. مجازات محکوم، کدام یک از موارد زیر است؟

- (۱) مصادره مبلغ پولشویی و جزای نقدی معادل یک‌چهارم آن
- (۲) مصادره اموال معادل مبلغ پولشویی و حبس تعزیری درجه پنج
- (۳) مصادره مبلغ پولشویی - جزای نقدی معادل میزان پولشویی و حبس تعزیری درجه چهار
- (۴) مصادره مبلغ پولشویی - جزای نقدی معادل مبلغ پولشویی و حبس تعزیری درجه پنج

«الف» به موجب سند عادی، منافع ملک ثبت‌شده خود را برای مدت دو سال به دیگری تملیک کرده و متعاقباً طی سند رسمی، منافع همان ملک را در همان مدت، به شخص ثالثی واگذار و وجوهی از او دریافت کرده است. کدام مورد در خصوص وصف قانونی عمل وی، صحیح است؟

- (۱) انتقال مال غیر
- (۲) معامله معارض
- (۳) تحصیل مال از طریق نامشروع
- (۴) وصف کیفری ندارد.

کدام مورد در خصوص انتقال مال با انگیزه فرار از دین، صحیح است؟

- ۱) اگر دین، موضوع سند لازم‌الاجرا باشد، جرم است. ☒
- ۲) اگر دین، محکوم‌به حکم قطعی باشد، جرم است. ☒
- ۳) چنانچه بعد از صدور حکم بدوی صورت گرفته باشد، جرم است. ☒
- ۴) چنانچه پس از طرح دعوی در مراجع قضائی یا تقاضای صدور اجرائیه ثبتی صورت گرفته باشد، جرم است. ☒

شخصی، عضو یک گروه مجازی خصوصی است و اعضای گروه را به پیوستن به یک سایت مروج محتویات مستهجن ترغیب می‌کند. وصف رفتار مجرمانه وی چیست؟

- ۱) چنانچه ترغیب به پیوستن به سایت‌های مستهجن را حرفه خود قرار داده باشد، افساد فی الارض
- ۲) صرفاً اگر ترغیب مؤثر باشد، معاونت در جرم رایانه‌ای علیه عفت و اخلاق عمومی
- ۳) با توجه به خصوصی بودن گروه، وصف جزایی ندارد.
- ۴) جرم رایانه‌ای علیه عفت و اخلاق عمومی

کارمند یک مؤسسه، مرتکب جرم رایانه‌ای شده است. در کدام فرض، مؤسسه دارای مسئولیت کیفری است؟

- ۱) صرفاً اگر در راستای منافع مؤسسه مرتکب شده باشد.
- ۲) اگر در اثر عدم نظارت مدیر، مرتکب شده باشد.
- ۳) صرفاً اگر به نام مؤسسه مرتکب شده باشد.
- ۴) اگر مرتکب نفع شخصی نداشته باشد.

ثبت رجوع از طلاق ایرانیان غیرشیعه، تابع چه قانونی است؟

- ۱) تابع مذهب آنان است.
- ۲) تابع مقررات عام است.
- ۳) در خصوص ایرانیان غیرشیعه، تابع مذهب آنان و در خصوص ایرانیان غیرمسلمان، تابع مقررات عام است.
- ۴) در خصوص ایرانیان مسلمان غیرشیعه، تابع مقررات عام و در خصوص ایرانیان غیرمسلمان، تابع مذهب آنان است.

اجاره عین مستأجره مسکونی از سوی مستأجر در مدت عقد اجاره به دیگری، چه حکمی دارد؟

- ۱) صحیح است، مگر اینکه در قرارداد اجاره، از انتقال به دیگران منع شده باشد.
- ۲) در صورتی که در قرارداد اجاره، موجد به وی چنین اختیاری داده باشد، صحیح است.
- ۳) چنانچه در قرارداد اجاره دوم، تمام شرایط قرارداد اجاره اول رعایت شده باشد، صحیح است.
- ۴) چنانچه قرارداد اجاره بعد از سال ۱۳۷۶ باشد، بدون اجازه موجد صحیح است، اما اگر قبل از سال ۱۳۷۶ باشد، منوط به اجازه موجد است.

در بیمه شخص ثالث، در کدام مورد، بیمه‌گر نمی‌تواند پس از جبران خسارت زیان‌دیده، به راننده مسبب حادثه رجوع کند؟

- ۱) خسارت ناشی از استعمال مواد روانگردان توسط راننده مسبب حادثه باشد.
- ۲) راننده مسبب حادثه، از مسروقه بودن وسیله نقلیه آگاه باشد.
- ۳) خسارت ناشی از مستی راننده مسبب حادثه باشد.
- ۴) زیان‌دیده فاقد گواهینامه باشد.

با این فرض که قرارداد طرفین تابع قانون پیش‌فروش ساختمان است، در صورت عدم پرداخت به موقع اقساط قرارداد پیش‌فروش توسط پیش‌خریدار، پیش‌فروشنده چه حقی دارد؟

(۱) چنانچه پیش‌خریدار ظرف یک ماه پس از ابلاغ اخطار دفترخانه نسبت به پرداخت بها اقدام نکند، پیش‌فروشنده حق فسخ قرارداد را دارد.

(۲) پیش‌فروشنده باید ابتدا دعوای الزام به پرداخت بهای قرارداد را مطرح کند و در صورت عدم امکان الزام، پیش‌فروشنده حق فسخ دارد.

(۳) پیش‌فروشنده یک ماه پس از تاریخ سررسید دین و عدم پرداخت بها در مدت یادشده، حق فسخ قرارداد را دارد.

(۴) پیش‌فروشنده به محض عدم پرداخت بها، حق فسخ قرارداد پیش‌فروش یا الزام خریدار به ادای دین را دارد.

چنانچه وکیلی فاقد شرایط مقرر در قانون «کیفیت اخذ پروانه وکالت دادگستری» تشخیص داده شود، کدام مورد صحیح است؟

(۱) تشخیص با کانون وکلای دادگستری است، اما باید مراتب را به دادگاه انتظامی وکلا اعلام و درخواست رسیدگی کند. در این صورت، باید حکم تعلیق وکیل تا صدور حکم قطعی صادر شود.

(۲) تشخیص با کانون وکلای دادگستری است، اما باید مراتب را به دادگاه عالی انتظامی قضات اعلام و درخواست رسیدگی کند. در این صورت، باید حکم تعلیق وکیل تا صدور حکم قطعی صادر شود.

(۳) تشخیص با کانون وکلای دادگستری است، اما باید مراتب را به دادگاه انتظامی وکلا اعلام و درخواست رسیدگی کند. پروانه وکالت تا صدور حکم قطعی معتبر است، مگر اینکه دادگاه انتظامی وکلا، حکم تعلیق وکیل را صادر کند.

(۴) تشخیص با کانون وکلای دادگستری است، اما باید مراتب را به دادگاه عالی انتظامی قضات اعلام و درخواست رسیدگی کند. پروانه وکالت تا صدور رأی قطعی معتبر است، اما دادگاه انتظامی کانون می‌تواند حکم تعلیق وکیل را صادر کند.

حکم دادگاه مبنی بر تحویل عین معینی به محکوم‌له صادر و لازم‌الاجرا می‌شود. در روز اجرای حکم، عین محکوم‌به در تصرف شخصی غیر از محکوم‌علیه است. کدام مورد صحیح است؟

(۱) فقط اگر مال غیر منقول باشد، این امر مانع اقدامات اجرایی است، اما متصرف باید ظرف یک هفته به دادگاه صالح مراجعه کرده و قرار لازم را ظرف ۱۵ روز بگیرد.

(۲) فقط اگر مال غیر منقول باشد، این امر مانع اقدامات اجرایی نیست، مگر متصرف، مدعی حقی از عین یا منافع آن بوده و دلایلی هم ارائه کند.

(۳) این امر مانع اقدامات اجرایی است، اما متصرف باید ظرف یک هفته به دادگاه صالح مراجعه کرده و قرار لازم را ظرف ۱۵ روز بگیرد.

(۴) این امر مانع اقدامات اجرایی نیست، مگر متصرف، مدعی حقی از عین یا منافع آن بوده و دلایلی هم ارائه کند.

چنانچه مدیون برای فرار از دین، اموال خود را به یکی از نزدیکانش بفروشد، کدام مورد صحیح است؟

(۱) چنانچه معامله صوری نباشد، صحیح است، لیکن اخذ مال مورد انتقال از خریداری که از قصد فرار از دین آگاه بوده، جهت وصول طلب ممکن است.

(۲) در صورت اطلاع خریدار از قصد فروشنده برای فرار از دین، معامله باطل است، اعم از اینکه معامله صوری باشد یا خیر.

(۳) چنانچه معامله صوری باشد، در صورتی باطل است که قصد فرار از دین محرز باشد.

(۴) معامله اگر صوری نباشد، در مقابل اشخاص ثالث، غیر نافذ و مبیع قابل توقیف است.

در حقوق ایران، در چه مواردی امکان تغییر وجه التزام وجود دارد؟

- (۱) قراردادهای مربوط به خرید و فروش خودرو، چنانچه وجه التزام نامتعادل باشد.
- (۲) قراردادهای مربوط به پیش فروش ساختمان
- (۳) کلیه موارد مربوط به حقوق مصرف کننده
- (۴) در هیچ موردی، این امکان وجود ندارد.

شخص «الف» که دارای بیمه نامه شخص ثالث است، در حین رانندگی، با شخص «ب» (عابر) تصادف می کند و عابر مصدوم می شود. به فرض اینکه راننده اتومبیل هیچ گونه تقصیری مرتکب نشده باشد و خسارات صددرد ناشی از تقصیر عابر، به دلیل عدم رعایت مقررات مربوط به عبور از راه ها و محل های مخصوص باشد، در خصوص جبران خسارات عابر از طریق بیمه شخص ثالث، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) چون خسارات، ناشی از اقدام خود زیان دیده (عابر) است و دارنده اتومبیل مسئولیت مدنی ندارد، بیمه گر هم تکلیفی به پرداخت خسارت ندارد.
- (۲) بیمه گر تنها در صورتی مکلف به جبران خسارت است که دارنده اتومبیل بابت بیمه حوادث، حق بیمه جداگانه ای پرداخته باشد.
- (۳) بیمه گر مکلف است در حدود تعهدات خود، تمام خسارات زیان دیده (عابر) را جبران کند.
- (۴) به دلیل تقصیر زیان دیده (عابر)، وی از جبران بخشی از خسارت محروم می شود.

مغازه ای در سال ۱۳۶۴، برای مدت سه سال به اجاره واگذار شده است. در اجاره نامه شرط شده است که مستأجر شخصاً از مورد اجاره استفاده کند. پس از گذشت دو سال، مستأجر فوت می کند. قرارداد اجاره چه وضعی دارد؟

- (۱) اجاره با فوت مستأجر، منفسخ می شود.
- (۲) با فوت مستأجر، عقد اجاره باطل می شود.
- (۳) ادامه رابطه استیجاری با ورثه مستأجر، منوط به تنفیذ موجر است.
- (۴) رابطه استیجاری، بدون موافقت موجر، نسبت به ورثه مستأجر استمرار خواهد داشت.

در خصوص تصمیم دادگاه در امور حسبی، علی القاعده کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در هیچ صورتی، قابل تغییر نیست.
- (۲) تنها مرجع تجدیدنظر می تواند آن را تغییر دهد.
- (۳) اگر تصمیم قابل تجدیدنظر نباشد، مرجع اتخاذ کننده می تواند حتی رأساً آن را تغییر دهد.
- (۴) اگر تصمیم قابل تجدیدنظر نباشد، مرجع اتخاذ کننده تنها در صورت اعتراض ذی نفع می تواند آن را تغییر دهد.

هرگاه وکیل دادگستری یا زوجه او با دادرس دادگاهی که پرونده به آن ارجاع شده، قرابت نسبی و یا سببی تا درجه معین قانونی داشته باشد، دادگاه و وکیل با چه تکلیفی مواجه هستند؟

- (۱) دادرس باید قرار امتناع از رسیدگی صادر کند و وکیل نیز از انجام وکالت ممنوع است.
- (۲) دادرس مشمول موارد رد و مکلف به صدور قرار امتناع از رسیدگی است.
- (۳) دادرس باید قرار عدم استماع دعوی صادر کند، اما وکیل تکلیفی ندارد.
- (۴) دادرس مشمول موارد رد نیست، ولی وکیل از انجام وکالت ممنوع است.

کدام یک از احکام زیر، ویژه چک است و به برات و سفته تسری پیدا نمی کند؟

- (۱) مسئولیت تضامنی صادرکننده و ظهرنویس در مقابل دارنده
- (۲) حق اقامه دعوا در صورت ظهرنویسی برای وصول سند به نمایندگی
- (۳) مسئولیت تضامنی ضامن فقط با شخصی که از او ضمانت کرده است
- (۴) مسئولیت تضامنی اصیل و نماینده در مقابل دارنده، در صورت صدور سند به نمایندگی

«الف» با استفاده از رایانه و در فضای مجازی، ضمن گفت و گو با «ب» مدعی می شود که قادر به استخدام او در یک شرکت است. سرانجام پس از گذشت یک ماه، اعتماد «ب» را جلب و «ب» مبلغ دو میلیون تومان به حساب «الف» واریز می کند. چه اتهامی متوجه «الف» است؟

- (۱) کلاهبرداری از طریق رایانه
- (۲) کلاهبرداری رایانه ای
- (۳) شروع به کلاهبرداری
- (۴) جعل رایانه ای

مطابق قانون حمایت خانواده در خصوص انجام هزینه توسط زوجه از اموال خویش، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) هرگاه زوجه به اذن زوج، هزینه مخارج متعارف شخصی خود را از اموال خود ادا نماید، صرفاً در صورتی که ثابت شود قصد تبرع نداشته است، می تواند معادل آن را از زوج دریافت کند.
- (۲) هرگاه زوجه به اذن زوج، هزینه معالجه پدر خود را از اموال خود پرداخت نماید، در صورتی که ثابت شود قصد تبرع نداشته است، می تواند معادل آن را از زوج دریافت کند.
- (۳) هرگاه زوجه به پیشنهاد زوج، هزینه سفر برای ملاقات فرزندان را که در شهر دیگری تحصیل می کند تقبل کند، حق مطالبه معادل آن را از زوج دارد، مگر اینکه قصد تبرع داشته باشد.
- (۴) هرگاه زوجه به اذن یا امر زوج، هزینه تحصیل فرزندان را پرداخت نماید، تحت هر شرایطی می تواند معادل آنچه را که هزینه نموده، از زوج مطالبه کند.

والدین صغیری، نگهداری او را در ساعات اداری به موجب قرارداد به مهدکودکی سپرده اند. در همین مدت، صغیر به دیگری خسارت وارد می سازد. کدام مورد در خصوص مسئولیت جبران خسارت، صحیح است؟

- (۱) اصولاً والدین مسئول جبران خسارت هستند، مگر اینکه ثابت کنند تقصیری در تربیت طفل نکرده اند.
- (۲) صغیر مسئول است و باید از مال او، جبران خسارت شود.
- (۳) صغیر، مهدکودک و والدین، مسئولیت تضامنی دارند.
- (۴) مهدکودک در هر حال، مسئول جبران خسارت است.

چنانچه وجه نقد محکوم علیه نزد ثالث بازداشت شود، اما ثالث از تسلیم آن به مأمور اجرا خودداری نماید، مأمور اجرا کدام اقدام زیر را انجام می دهد؟

- (۱) باید وجه توقیف شده به دستور دادگاه آزاد شده و مال دیگری از محکوم علیه معرفی گردد.
- (۲) محکوم علیه، باید علیه ثالث اقامه دعوی مطالبه وجه نماید.
- (۳) محکوم له، باید علیه ثالث اقامه دعوی مطالبه وجه نماید.
- (۴) به میزان وجه مزبور، از دارایی ثالث توقیف خواهد شد.

در مرحله اجرای حکم قطعی محکومیت به پرداخت وجه و عدم امکان استیفای محکوم به، در کدام صورت محکوم علیه حبس نمی شود؟

- (۱) ظرف ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، دادخواست اعسار بدهد.
- (۲) ظرف ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، کفیل یا وثیقه معرفی کند.
- (۳) ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ حکم قطعی، دادخواست اعسار بدهد.
- (۴) در هر صورت، به تقاضای محکوم له حبس می شود.

اگر مدیران یک شرکت تجاری، چکی صادر و با عدم پرداخت مواجه شود، کدام مورد صحیح است؟

- ۱) فقط شرکت، مسئول پرداخت چک خواهد بود.
۲) مدیران به لحاظ حقوقی، هیچ گونه مسئولیتی نخواهند داشت.
۳) مدیران امضاکننده و شرکت، در قبال دارنده، مسئولیت تضامنی خواهند داشت.
۴) مدیران و شرکت، در قبال دارنده، مسئولیت تضامنی نخواهند داشت، مگر اینکه ظهر چک را به عنوان ضامن امضا کرده باشند.

چنانچه شخص حقوقی پس از محکومیت قطعی، قادر به پرداخت محکوم به نباشد،

- ۱) می تواند دادخواست اعسار بدهد
۲) مدیران شخص حقوقی باید ورشکستگی خود و شخص حقوقی را اعلام کنند
۳) شخص حقوقی تجاری باید دادخواست توقف و شخص حقوقی غیر تجاری باید دادخواست اعسار بدهد
۴) شخص حقوقی نمی تواند دادخواست اعسار بدهد و تنها مجاز به تقدیم دادخواست ورشکستگی می باشد

«الف» ساختمان مسکونی متعلق به «ب» را به عنوان مال متعلق به خود، به شخص «ج» می فروشد. این اقدام، حایز کدام عنوان جزایی زیر است؟

- ۱) کلاهبرداری، فقط
۲) انتقال مال غیر، فقط
۳) کلاهبرداری و انتقال مال غیر
۴) معامله معارض، فقط

کارمند دولت، وجوهی را که اشتبهاً به حساب او در بانک واریز شده، برداشت می نماید. او به کدام اتهام، قابل تعقیب کیفری است؟

- ۱) تحصیل مال از طریق نامشروع
۲) اختلاس
۳) تصرف غیرقانونی اموال دولتی
۴) هیچ اتهامی

- در سال ۱۳۵۷، مالک یک ملک تجاری، آن را به موجب سند عادی برای مدت ۲ سال به شخص دیگری اجاره داده است و در آن قید شده است که حق کسب و پیشه و تجارت برای مستأجر ایجاد نخواهد شد. در این صورت چنین حقی برای مستأجر ایجاد می شود یا خیر؟

- ۱) مطابق قانون حاکم بر این اجاره، حتی در صورت سکوت نیز چنین حقی برای مستأجر ایجاد نمی شود.
۲) ایجاد حق کسب و پیشه و تجارت مطابق قانون حاکم بر این اجاره به صورت آمره ایجاد خواهد شد.
۳) با توجه به اینکه اجاره نامه، سندی عادی بوده است، حق کسب و پیشه و تجارت ایجاد نمی شود.
۴) با توجه به توافق طرفین و اصل آزادی قراردادها، چنین حقی برای مستأجر ایجاد نمی شود.

- بایع چکی صادر کرده و آن را به مشتری داده است و بر روی آن درج کرده است "بابت وثیقه تحویل مبیع".

اگر به درخواست مشتری یا شخص ثالثی که چک به او منتقل شده است اجرائیه ثبتی صادر شود، تکلیف بایع چیست؟

- ۱) طرح دعوای ابطال اجرائیه با مانع قانونی مواجه است.
۲) می تواند دعوای ابطال اجرائیه اقامه کند و اجرائیه ابطال می شود.
۳) فقط در صورتی که اجرائیه به درخواست مشتری صادر شده باشد، قابل ابطال است.
۴) فقط در صورتی که اجرائیه به درخواست شخص ثالثی که چک به او منتقل شده، صادر شده باشد، قابل ابطال است.

- مدیر شرکتی چکی از حساب شرکت صادر می‌کند. آن چک به دلیل اقدام مدیر بعدی شرکت برگشت می‌خورد. اگر مدیر صادر کننده ثابت کند که عدم پرداخت منتسب به مدیر بعدی است تکلیف سوء اثر چک چه می‌شود؟

(۱) سوء اثر از مدیر قبلی برطرف شده و متوجه شرکت و مدیر جدید است. ✓

(۲) سوء اثر فقط متوجه شرکت است. ✓

(۳) سوء اثر از شرکت و مدیر قبلی برطرف شده و متوجه مدیر جدید است. ✗

(۴) سوء اثر همچنان متوجه شرکت و مدیر قبلی است. ✗

- چکی صادر شده و صدور آن در سامانه صیاد درج شده است. این چک مورد چندین انتقال قرار گرفته است.

امضای شخصی در پشت چک وجود دارد که نمی‌دانیم ضامن است یا ظهرنویس. تکلیف چیست؟

(۱) او را ضامن تلقی می‌کنیم مگر آنکه نام او در سامانه صیاد به عنوان انتقال دهنده موجود باشد. ✓

(۲) او را ظهرنویس تلقی می‌کنیم مگر آنکه با قراین ثابت شود که ضامن بوده است. ✗

(۳) او را ظهرنویس تلقی می‌کنیم مگر آنکه او اقرار به ضمانت کند. ✗

(۴) او را ضامن تلقی می‌کنیم و اثبات خلاف آن ممکن نیست. ✗

تعدد معنوی

تعدد مادی

۷- جرایم جعل و استفاده از سند مجعول و جرایم استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری تحت چه عناوینی قابل تعقیب می‌باشند؟

(۱) هر دو از باب تعدد معنوی ✗

(۲) هر دو از باب تعدد مادی ✗

(۳) جرایم جعل و استفاده از سند مجعول از باب تعدد مادی و دو جرم استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری از باب تعدد معنوی ✓

(۴) جرایم جعل و استفاده از سند مجعول از باب تعدد معنوی و دو جرم استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری از باب تعدد مادی ✗

آقایان احمدی و عزیزی، مدیران یک شرکت تضامنی هستند. چکی با امضای آقای احمدی از حساب شرکت صادر می‌شود که منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت می‌شود. سوء اثر ناشی از عدم پرداخت چک، متوجه چه اشخاصی است؟

(۱) شرکت و شرکای آن ✗

(۲) شرکت و احمدی ✓

(۳) فقط شرکت، مگر آنکه بتوان تقصیر مدیران را اثبات کرد. ✗

(۴) شرکت، احمدی و عزیزی ✗

۶۹۵۶ تن صدر

در انتقال سند تجاری توسط وکیل، با کدام حالت زیر مواجه هستیم؟

(۱) مالکیت سند منتقل نمی‌شود و وکیل مسئولیتی ندارد. ✗

(۲) مالکیت سند منتقل می‌شود و مسئولیت بر عهده وکیل و موکل باقی می‌ماند. ✗

(۳) حقوق و تکالیف ناشی از سند، منتقل می‌شود. ✓

(۴) مالکیت سند منتقل می‌شود و وکیل مسئولیتی ندارد. ✓

چکی در حکومت آخرین مقررات حاکم بر صدور چک صادر شده، اما صدور آن در سامانه صیاد ثبت نشده است. اگر دارنده چک آن را به بانک عرضه کند و معادل نیمی از مبلغ چک در بانک موجود باشد، چه اقدامی صورت می‌گیرد؟

وکیل

۱) بانک، از پرداخت هرگونه مبلغی به دارنده چک خودداری می‌کند.

۲) بانک، همان مبلغ موجود در حساب را پرداخت می‌کند.

۳) در صورت درخواست دارنده چک، بانک همان مبلغ موجود در حساب را پرداخت می‌کند.

۴) در صورت تکمیل موجودی توسط دارنده چک، بانک کل مبلغ را به او پرداخت می‌کند.

در صورتی که جرم پولشویی به صورت سازمان یافته ارتکاب یابد و جمع اموال و عواید حاصل از ارتکاب جرم منشأ و جرم پولشویی کمتر از ده میلیارد ریال باشد، مجازات حبس تعزیری مرتکب چه میزان است؟

۱) درجه پنج

۲) درجه شش

۳) درجه سه

۴) درجه چهار

«الف» فایل متعلق به «ب» را به طور غیرمجاز، ابتدا از رایانه وی به کارت حافظه خود انتقال می‌دهد و سپس اقدام به حذف فایل مذکور از رایانه «ب» می‌کند. «الف» مرتکب کدام یک از جرایم زیر شده است؟

۱) سرقت و تخریب رایانه‌ای از باب تعدد معنوی

۲) تخریب رایانه‌ای

۳) سرقت و تخریب رایانه‌ای از باب تعدد مادی

۴) سرقت رایانه‌ای

بنابر عمومات قانون مدنی، مستأجر می‌تواند کدام اقدام زیر را انجام دهد؟

۱) می‌تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند و شرط خلاف، امکان پذیر نیست.

۲) نمی‌تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر با اذن موجر

۳) نمی‌تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر آنکه از دادگاه چنین تجویزی را دریافت نماید.

۴) می‌تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر آنکه در اجاره شرط خلاف شده باشد.