

## زبان دیده

در نتیجه تصادف دو خودروی «الف» و «ب»، راننده خودروی «ب» که فاقد گواهینامه رانندگی است، مصدوم می‌شود. راننده خودروی «الف»، مقصر حادثه شناخته می‌شود، در خصوص نحوه جبران خسارت وارد شده به راننده خودروی «ب»، کدام مورد صحیح است؟

(۱) بیمه‌گر مکلف است خسارات وارد شده به راننده خودروی «ب» را جبران کند. ✓

(۲) از آنجا که راننده خودروی «ب» فاقد گواهینامه رانندگی است، بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت به وی ندارد. ✗

(۳) بیمه‌گر مکلف به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» است، اما بعداً می‌تواند مطالبه پرداخت شده را از راننده خودروی «الف» مسترد نماید. ✗

(۴) بیمه‌گر تکلیفی به پرداخت خسارت راننده خودروی «ب» ندارد، اما راننده خودروی «الف» طبق قواعد عمومی باید خسارت وی را جبران کند. ✗

حکم این است که راننده سب حادثه

گواهینامه داشته باشد

زبان دیده گواهینامه دارد یا نه

گم نه نیست

دادگاه سوئیس به درخواست زن و شوهر زرتشتی ایرانی مقیم آن کشور که در عین حال تابعیت سوئیسی هم دارند، حکم طلاق صادر می کند و طلاق با رعایت مقررات و موازین دین زرتشتی و قوانین سوئیس ثبت می شود. در خصوص اعتبار و اجرای این حکم از لحاظ قوانین ایران، کدام مورد صحیح است؟

(۱) حکم طلاق، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط مراجع عالی زرتشتی و دادگاه صلاحیت دار ایرانی است.

(۲) حکم طلاق صادره، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط دادگاه صلاحیت دار ایرانی است. ✓

(۳) حکم طلاق، نیازمند بررسی و تنفیذ توسط مراجع عالی زرتشتی است. ✗

(۴) حکم طلاق، در ایران اعتبار دارد و قابل اجرا است. ✗

ایرانی به اصول شخص

افصل به دادگاه ایران دارد ✗

طلاق

نمی شود حکم دادگاهی را اجرا کرد

چنانچه شخصی سبب تلف مالی شود و آن مال مثلی باشد، با لحاظ قانون مسئولیت مدنی، دادگاه به چه نحوی حکم به جبران خسارت خواهد داد؟

- (۱) اگر مثل آن مال یافت شود، دادگاه الزاماً باید واردکننده زیان را محکوم به دادن مثل کند. ✗
- (۲) دادگاه می تواند واردکننده زیان را محکوم به دادن قیمت کند، حتی اگر مثل مال تلف شده یافت شود. ✓
- (۳) دادگاه ملزم است واردکننده زیان را محکوم به دادن مثل کند، مگر اینکه مثل مال تلف شده موجود نباشد. ✗
- (۴) دادگاه می تواند حکم به پرداخت قیمت دهد، مشروط بر اینکه واردکننده زیان با تصمیم دادگاه موافق باشد.

هر چه دادگاه رسی بخواهد



## محلله راصه سال ۶۵

«الف» ملک تجاری خود را در سال ۱۳۶۶ به موجب سند رسمی و بدون دریافت سرقفلی و پیش پرداخت، به مدت ۳ سال به «ب» واگذار می کند و «ب» متعهد می شود در سررسید اجاره، نسبت به تخلیه مورد اجاره اقدام نماید. با توجه به فرض مذکور، کدام مورد صحیح است؟

(۱) موضوع مشمول قانون ۱۳۵۶ است و به دلیل مغایرت توافق برای تخلیه با ماده ۳۰ قانون مذکور که کلیه طرق مستقیم و غیرمستقیم به منظور جلوگیری از اجرای مقررات آن قانون را باطل و بلااثر دانسته است، تخلیه امکان پذیر نیست. ✗

(۲) با توجه به شمول قانون ۱۳۵۶ به موضوع، انقضای مدت از موارد تخلیه نیست و الزام به تخلیه بدون تحقق موجبات تخلیه مندرج در قانون مذکور، مسموع نیست. ✗

(۳) در فرض عدم تمدید در سررسید، مستأجر مکلف است مورد اجاره را تخلیه نماید. ✓

(۴) موجر، به شرط پرداخت حق کسب و پیشه مستأجر، حق تخلیه خواهد داشت.



وضعیت حقوقی شرط اسقاط حق مستأجر (مبنی بر درخواست تجویز انتقال منافع عین مستأجره به غیر) در  
پرتو قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، از نظر صحت و بطلان، چگونه است؟

(۱) اسقاط حق به صورت جزئی محسوب شده و معتبر است. ✗

(۲) دادگاه با رعایت مصلحت طرفین و سایر شرایط قرارداد اجاره، می تواند حکم به ابطال آن صادر کند.

(۳) در فرض تأثیر مستقیم یا غیرمستقیم آن در جلوگیری از اجرای مقررات قانون مذکور، با اثبات در دادگاه،  
باطل و بلااثر خواهد بود. ✓

(۴) در فرض تأثیر مستقیم آن برای جلوگیری از اجرای مقررات قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۵۶، خودبه خود و  
بدون نیاز به مداخله دادگاه، باطل تلقی می شود.

نکاح دائم

در خصوص الزامی بودن ثبت رجوع از طلاق، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در نکاح دائم، مطلقاً الزامی است.
- (۲) در نکاح دائم، تنها هنگامی الزامی است که نکاح قبلاً ثبت شده باشد.
- (۳) در نکاح ~~موقت~~ همچون نکاح دائم، اگر منجر به باردار شدن زوجه شده باشد، الزامی است.
- (۴) چنانچه نکاح دائم قبلاً ثبت شده باشد و نکاح ~~موقت~~ نیز که منجر به باردار شدن زوجه شده، قبلاً ثبت شده باشد، در هر دو الزامی است.

براساس قانون بیمه اجباری مسئولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث، خسارت کدام یک از اشخاص زیر، جبران نخواهد شد؟

(۱) دارنده وسیله نقلیه مسبب حادثه که با سپردن خودرو به شخص فاقد گواهینامه، سبب بروز حادثه و تحمل زیان بدنی شده باشد.

(۲) دامدار بی احتیاطی که با رها کردن دامها در جاده عمومی، سبب بروز حادثه به میزان پنجاه درصد شده باشد.

(۳) زیان دیده ای که قصد ایراد خسارت به خود را داشته باشد.

(۴) سرنشین وسیله نقلیه که خود، مسبب حادثه باشد.

نہ سبب حادثہ

نہ صندوق آبی



کدام مورد در خصوص مسئولیت مدنی دولت، صحیح است؟

- (۱) در اعمال حاکمیتی، دولت همیشه معاف از پرداخت خسارت است. ~~X~~
- (۲) تمام مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی، از قلمرو شمول ماده ۱۱ قانون مسئولیت مدنی خارج هستند. ~~X~~
- (۳) چنانچه خسارت ناشی از نقص تشکیلات دولت و تقصیر کارمند دولت باشد، مسئولیت آن دو اشتراکی است. ✓
- (۴) اصولاً در صورت تقصیر کارمند دولت، خسارت زیان دیده توسط دولت جبران نخواهد شد، اما در مورد خساراتی که صرفاً ناشی از اشتباه کارمند دولت است، خسارت زیان دیده توسط دولت جبران می شود. ~~X~~

اشتباه فاضلی - پادری

اصل در صورت ایراد به مسئولیت اشتراکی  
(رساری)

با توجه به قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) مستأجر حق دارد شغل مقرر در اجاره‌نامه را به شغل با ضرر کمتر تغییر دهد. ☒
- (۲) تغییر شغل به شغل مشابه، ولو با ضرر بیشتر، رأساً از سوی مستأجر امکان‌پذیر است. ☒
- (۳) تغییر شغل به درخواست مستأجر، به هرگونه شغل مشروع، با تجویز دادگاه امکان‌پذیر است. ☒
- (۴) مستأجر می‌تواند با پرداخت حق مالکانه متعارف، ولو بدون رضایت مالک، شغل مقرر را با تجویز دادگاه تغییر دهد. ☒

عزنا مشابه

هرگاه چند کارگر مشمول ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی، مجتمعاً خسارتی به دیگری وارد سازند، در توزیع نهایی مسئولیت، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) کارگران، به تساوی مسئولیت دارند.
- (۲) کارفرما و کارگران، متضامناً مسئول هستند.
- (۳) مسئول نهایی جبران ضرر، در هر حال کارفرماست.
- (۴) میزان مسئولیت آنان، با توجه به نحوه مداخله آنان تعیین می شود.



- اجاره عین مستأجره مسکونی از سوی مستأجر در مدت عقد اجاره به دیگری، چه حکمی دارد؟
- (۱) صحیح است، مگر اینکه در قرارداد اجاره، از انتقال به دیگران منع شده باشد.
- (۲) در صورتی که در قرارداد اجاره، موجر به وی چنین اختیاری داده باشد، صحیح است.
- (۳) چنانچه در قرارداد اجاره دوم، تمام شرایط قرارداد اجاره اول رعایت شده باشد، صحیح است.
- (۴) چنانچه قرارداد اجاره بعد از سال ۱۳۷۶ باشد، بدون اجازه موجر صحیح است، اما اگر قبل از سال ۱۳۷۶ باشد، منوط به اجازه موجر است.

محرول قانون مدنی ۷۶

در بیمه شخص ثالث، در کدام مورد، بیمه‌گر نمی‌تواند پس از جبران خسارت زیان‌دیده، به راننده مسبب حادثه رجوع کند؟

- (۱) خسارت، ناشی از استعمال مواد روانگردان توسط راننده مسبب حادثه باشد. ☒
- (۲) راننده مسبب حادثه، از مسروقه بودن وسیله نقلیه آگاه باشد. ☒
- (۳) خسارت، ناشی از مستی راننده مسبب حادثه باشد. ☒
- (۴) زیان‌دیده فاقد گواهینامه باشد.

شخص «الف» که دارای بیمه نامه شخص ثالث است، در حین رانندگی، با شخص «ب» (عابر) تصادف می کند و عابر مصدوم می شود. به فرض اینکه راننده اتومبیل هیچ گونه تقصیری مرتکب نشده باشد و خسارات صد درصد ناشی از تقصیر عابر، به دلیل عدم رعایت مقررات مربوط به عبور از راه ها و محل های مخصوص باشد، در خصوص جبران خسارات عابر از طریق بیمه شخص ثالث، کدام مورد صحیح است؟

(۱) چون خسارات، ناشی از اقدام خود زیان دیده (عابر) است و دارنده اتومبیل مسئولیت مدنی ندارد، بیمه گر هم تکلیفی به پرداخت خسارت ندارد.

(۲) بیمه گر تنها در صورتی مکلف به جبران خسارت است که دارنده اتومبیل بابت بیمه حوادث، حق بیمه جداگانه ای پرداخته باشد.

(۳) بیمه گر مکلف است در حدود تعهدات خود، تمام خسارات زیان دیده (عابر) را جبران کند.

(۴) به دلیل تقصیر زیان دیده (عابر)، وی از جبران بخشی از خسارت محروم می شود.



سجل نازن ۵۲

مغازه‌ای در سال ۱۳۶۴، برای مدت سه سال به اجاره واگذار شده است. در اجاره‌نامه شرط شده است که مستأجر شخصاً از مورد اجاره استفاده کند. پس از گذشت دو سال، مستأجر فوت می‌کند. قرارداد اجاره چه وضعی دارد؟

- (۱) اجاره با فوت مستأجر، منفسخ می‌شود. ✗
- (۲) با فوت مستأجر، عقد اجاره باطل می‌شود. ✗
- (۳) ادامه رابطه استیجاری با ورثه مستأجر، منوط به تنفیذ موجر است. ✗
- (۴) رابطه استیجاری، بدون موافقت موجر، نسبت به ورثه مستأجر استمرار خواهد داشت. ✓

والدین صغیری، نگهداری او را در ساعات اداری به موجب قرارداد به مهدکودکی سپرده‌اند. در همین مدت، صغیر به دیگری خسارت وارد می‌سازد. کدام مورد در خصوص مسئولیت جبران خسارت، صحیح است؟

(۱) اصولاً والدین مسئول جبران خسارت هستند، مگر اینکه ثابت کنند تقصیری در تربیت طفل نکرده‌اند. ✓

(۲) صغیر مسئول است و باید از مال او، جبران خسارت شود. ✓

(۳) صغیر، مهدکودک و والدین، مسئولیت تضامنی دارند. ✗

(۴) مهدکودک در هر حال، مسئول جبران خسارت است. ✗

---

اصل عم

- در سال ۱۳۵۷، مالک یک ملک تجاری، آن را به موجب سند عادی برای مدت ۲ سال به شخص دیگری اجاره داده است و در آن قید شده است که حق کسب و پیشه و تجارت برای مستأجر ایجاد نخواهد شد. در این صورت چنین حقی برای مستأجر ایجاد می شود یا خیر؟

(۱) مطابق قانون حاکم بر این اجاره، حتی در صورت سکوت نیز چنین حقی برای مستأجر ایجاد نمی شود. ✓

(۲) ایجاد حق کسب و پیشه و تجارت مطابق قانون حاکم بر این اجاره به صورت آمره ایجاد خواهد شد. ✓

(۳) با توجه به اینکه اجاره نامه، سندی عادی بوده است، حق کسب و پیشه و تجارت ایجاد نمی شود. ✗

(۴) با توجه به توافق طرفین و اصل آزادی قراردادها، چنین حقی برای مستأجر ایجاد نمی شود. ✗

سُئَال نَامُون ۵۶

هر صبری گواهی نماند راند ریزی

سی از استادت در دانا باطل ر بدلائش



بنابر عمومات قانون مدنی، مستأجر می تواند کدام اقدام زیر را انجام دهد؟

(۱) می تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند و شرط خلاف، امکان پذیر نیست. ✓

(۲) نمی تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر با اذن موجر

(۳) نمی تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر آنکه از دادگاه چنین تجویزی را دریافت نماید. ✗

(۴) می تواند رابطه استیجاری را به مستأجر دیگر واگذار کند، مگر آنکه در اجاره شرط خلاف شده باشد. ✗

درمان ۵۶

تغذیه اجزاء بها

از دارگاه بخواند

هر سال ۱۰۰۰  
از اسناد ساج

ما علم نبی بتغذیه  
اجزاء بها

هم موجب { به کتاب ریحی و سزل و سزیه ما زندگی  
هم ساج

دھرنی  
نعمت

ماتون ۵۶

کسی داسی باسو  
عزتی باسو

نعمت انتقام  
عزتی باسو

۷۶

صدی

عزتی باسو  
نعمت انتقام  
لازم است

حکال

۵۶

رسمی عاری  
کتبی تناسلی

صلح شاعر

مدنی  
کتبی تناسلی  
عاری رسمی  
صفا طاعت

سند رسمی  
۷۶  
کتبی  
اصناف موجود رساله  
۲۱ رساله  
انصف  
در در رساله  
تبت لسته پاسد.



# سرمَنلی (جگلی) — دَمانون ۷۶

① سَاجِ اول زاردار، مالک به سوجی دهد (سرمَنلی)  
در سَمَن کَله، سوجی باید  
سرمَنلی به رُخ روزید

② سَاجِ اول سیم الله بولی ندازه  
③ سَاجِ برای استا طاصی از ضرر بولی تحت عنوان سرمَنلی  
④ از سوج یا سَاجِ جدید

مُتَّحِرِ اَصْرُوْی دَنَانْدِ مَرْغَبِی رَا بِ عَزِّ رَا لَذَّارِی لَنْدِ

---

مِنْ سُرْطَانَدِ سَدْرَه پَانَدِ ،

---

---



