

شهرداری شهری، به موجب حکم قطعی دیوان عدالت اداری، به انجام دو عمل محکوم می‌شود. چنانچه محکوم علیه در مقام اجرای حکم در مورد عمل اول ادعا نماید که امکان عملی اجرای حکم نیست و در مورد عمل دوم ادعا نماید که انجام عمل موکول به تمهید مقدماتی از سوی «مرجع دیگری» است که در جریان دادرسی وارد نشده، در خصوص دو مورد مذکور، کدام گزینه صحیح است؟

(۱) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت ندارد.

(۲) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت آن بیست روز است. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، در هر حال با حکم رئیس دیوان، ملزم به تمهید مقدمات می‌شود.

(۳) در مورد اول، عذر محکوم علیه پذیرفته نیست و باید حکم را اجرا کند. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند به حکم اعتراض نماید و مهلت آن یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام است.

(۴) در مورد اول، از جهات اعاده دادرسی است و مهلت ندارد. - در مورد دوم «مرجع دیگری»، می‌تواند ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ واحد اجرای احکام به حکم صادره اعتراض نماید.

امکان اجرای عمل نیست
از سوار داده دادرسی
کدام ندارد

شرکتی خصوصی که موضوع آن احداث واحدهای مسکونی است، با تقدیم دادخواستی به دیوان عدالت اداری، علیه یکی از دستگاه‌های اجرایی، از عدم رعایت قوانین و مقررات در مورد قراردادی که با دستگاه مزبور منعقد نموده شکایت می‌نماید. درباره تکلیف دیوان عدالت اداری در رسیدگی به شکایت و اتخاذ تصمیم، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) چنانچه شکایت از عدم رعایت قوانین و مقررات در مراحل انعقاد قرارداد و یا تفسیر آن باشد، رسیدگی می‌شود.
- (۲) دیوان باید قرار عدم صلاحیت صادر و پرونده را برای تعیین مرجع صالح به دیوان عالی کشور ارسال نماید.
- (۳) چنانچه شکایت از عدم رعایت قوانین و مقررات در مرحله انعقاد قرارداد باشد، رسیدگی می‌شود.
- (۴) دیوان باید قرار عدم صلاحیت صادر و پرونده را به دادگاه عمومی ارسال نماید.

افعال و قراردادی ← دیوان عدالت

صلاحیت ندارد

نامی از قرارداد

مراسم و مقررات در انعقاد

رعایت نمی‌شود

در خصوص توقیف مال غیر منقولی که سابقه ثبت دارد، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت و محکوم علیه اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می شود. ✗
- (۲) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می شود. ✗
- (۳) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک به طرفین و اداره ثبت اعلام و ملک، پس از تنظیم صورت و ارزیابی، موقتاً، بسته به مورد، به مالک یا متصرف تحویل می شود. ✓
- (۴) توقیف، با ذکر پلاک و مشخصات ملک فقط به اداره ثبت و محکوم علیه اعلام می شود و ملک پس از تنظیم صورت و ارزیابی به حافظ تحویل می گردد. ✗

به طرفین
اداره ثبت

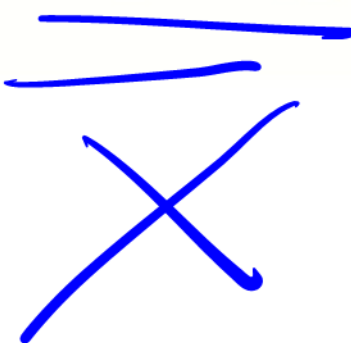
کسب
مقدمه
مقدمه
مقدمه
اجرائیه‌ای مبنی بر پرداخت ده میلیارد ریال علیه نادر، به نفع خسرو (معادل نصف محکوم‌به) و پرویز و ایراندخت (هر یک ربع محکوم‌به) صادر می‌شود. چنانچه از محکوم‌علیه فقط پنج میلیارد ریال به دست آید و هیچ‌یک از محکوم‌لهم از حیث طبقه بر دیگری حق تقدم نداشته باشند، درخصوص ترتیب تقسیم، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) به نسبت طلب، بین آنها تقسیم می‌شود. ✓
- (۲) به طور مساوی، بین آنها تقسیم می‌شود. ✗
- (۳) ابتدا تمام محکوم‌به به شخصی پرداخت می‌شود که زودتر درخواست صدور اجرائیه کرده و سپس، بقیه به نسبت طلب، بین دو نفر دیگر تقسیم می‌شود. ✗
- (۴) ابتدا تمام محکوم‌به به شخصی پرداخت می‌شود که زودتر درخواست صدور اجرائیه کرده و سپس، بقیه بالسویه، بین دو نفر دیگر تقسیم می‌شود. ✗

کدام مورد در خصوص محکومیت‌های مالی مشمول قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی، صحیح است؟

- (۱) ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال، به غیر از دیه و وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی ✓
- (۲) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال، حتی وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی مشمول است. ✓
- (۳) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم و رد مال مشمول است، به جز محکومیت‌های مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی ✗

- (۴) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و جزای نقدی مشمول است، حتی وجوه مندرج در گزارش اصلاحی مراجع قضائی



چنانچه طلاق به درخواست زوج باشد، در چه صورتی دادگاه حکم طلاق صادر می کند و طلاق ثبت می شود؟

(۱) در هر حال، دادگاه می تواند حکم طلاق صادر کند، اما ثبت طلاق منوط به تأدیه کامل حقوق زن یا رضایت زوجه یا صدور حکم قطعی دایر بر اعسار زوج یا تقسیط محکوم به است.

(۲) تنها در صورتی که مرد تمام حقوق مالی زن را تأدیه نماید یا زوجه رضایت دهد یا حکم قطعی اعسار مرد صادر شده باشد، دادگاه می تواند حکم طلاق صادر کند.

(۳) ثبت طلاق تنها منوط به این است که مرد تمام حقوق مالی زن را تأدیه کند یا زوجه رضایت دهد.

(۴) صدور حکم طلاق و ثبت آن، منوط به تأدیه کامل حقوق زن توسط مرد یا رضایت زوجه است.

مالی در اجرای حکم، به مزایده گذاشته می‌شود. در مزایده، مال نصیب محکوم‌له می‌شود. در خصوص حق مالک، کدام مورد صحیح است؟

(۱) اعم از آنکه مال منقول یا غیرمنقول باشد و محکوم‌له با دادن بالاترین قیمت، برنده مزایده شده باشد، مالک می‌تواند ظرف سه ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.

(۲) اعم از اینکه مال منقول یا غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.

(۳) اگر مال غیرمنقول باشد و محکوم‌له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.

(۴) اگر مال غیرمنقول باشد و محکوم‌له با دادن بالاترین قیمت، برنده مزایده شده باشد، مالک می‌تواند ظرف دو ماه، با پرداخت کلیه بدهی و خسارات و هزینه‌های اجرایی، مانع انتقال ملک به محکوم‌له شود.

مالی در اجرای حکم، نزد ثالث بازداشت می‌شود. چنانچه سپس مأمور اجرا مال را مطالبه نماید و ثالث از تسلیم آن خودداری کند، کدام مورد صحیح است؟

(۱) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال قبل از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با اقدام قانونی در دادگاه، قرار توقیف عملیات اجرایی بگیرد.

(۲) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال بعد از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با اقدام قانونی در دادگاه، قرار توقیف عملیات اجرایی بگیرد.

(۳) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال قبل از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با ارائه دلیل به مأمور اجرا، موجب شود که این مأمور، عملیات اجرایی را تا تعیین تکلیف در دادگاه متوقف کند.

(۴) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می‌شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال بعد از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می‌تواند با ارائه دلیل به مأمور اجرا، موجب شود که این مأمور، عملیات اجرایی را تا تعیین تکلیف در دادگاه متوقف کند.

مطالبه تأمین اجرا

ندارد به پدیه‌های

بیل از طلب

پدیه‌ای

حکمی از دادگاه صادر و لازم الاجرا می شود. در خصوص حق محکوم له نسبت به درخواست حبس محکوم علیه با رعایت سایر شرایط، کدام مورد درباره محکوم به صحیح است؟

(۱) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و محکوم به پولی تمام احکام حقوقی

(۲) فقط ضرر و زیان ناشی از جرم، رد مال و وجه هر نوع سند

(۳) فقط دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم و وجه هر نوع سند

(۴) دیه، ضرر و زیان ناشی از جرم، وجه سفته و وجه چک

احمال ساری

دب

دب
در مال

در خصوص صدور قرار ممنوع الخروجی محکوم علیه از کشور در پرونده اجرایی مدنی، کدام مورد صحیح است؟
(۱) فقط پس از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، به درخواست محکوم له صادر می شود و این قرار علی القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می ماند.


(۲) حتی پیش از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، به درخواست محکوم له صادر می شود و این قرار علی القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می ماند.


(۳) فقط پس از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه، رأساً از سوی دادگاه صادر می شود و علی القاعده، تا زمان اجرای رأی معتبر می ماند.


(۴) حتی پیش از سپری شدن یک ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه صادر می شود، اما هر شش ماه یک بار باید تمدید شود.


یک ماه
بر اعمال ماه ۳

مالی در واحد اجرای احکام مدنی به مزایده گذاشته می شود. پس از انجام مزایده، در کدام صورت، مالک (محکوم علیه) می تواند با پرداخت کلیه بدهی و هزینه های اجرایی، مانع انتقال مال شود؟

(۱) مال، غیرمنقول باشد و محکوم له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد و یا با قبول بیشترین بها، برنده مزایده اعلام شده باشد. 

(۲) مال، منقول و یا غیرمنقول باشد و محکوم له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد. 

(۳) مال، غیرمنقول باشد و محکوم له با قبول بیشترین بها، برنده مزایده اعلام شده باشد. 

(۴) مال، غیرمنقول باشد و محکوم له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد. 

- اگر محکوم به عین معین و غیر قابل دسترس باشد، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) عدم قابلیت دسترسی به عین معین محکوم به تأثیری نداشته و پرونده اجرایی تا دسترسی به مال مفتوح می ماند.
 - (۲) قیمت آن با تراضی طرفین تعیین و در صورت عدم تراضی، توسط دادگاه تعیین و از محکوم علیه وصول می شود.
 - (۳) قیمت آن صرفاً با تراضی طرفین تعیین و از محکوم علیه وصول می شود.
 - (۴) قیمت آن صرفاً توسط دادگاه تعیین و از محکوم علیه دریافت می شود.

نقص دارند
معی
غیر قابل دسترس
ندارد به دادگاه

از محکوم به عین معین

یک

چنانچه محکوم علیه، در مقام اجرای حکم قطعی دیوان عدالت اداری به موانع قانونی استناد کند، کدام مورد صحیح است؟

(۱) چنانچه دادرس اجرای احکام دیوان آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی می شود و پرونده جهت رسیدگی به شعبه صادرکننده رأی قطعی ارجاع می گردد. ✓

(۲) چنانچه شعبه صادرکننده رأی قطعی دیوان عدالت اداری آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی شده و پرونده برای رسیدگی به شعبه تجدیدنظر دیوان ارجاع می شود. ✗

(۳) چنانچه شعبه صادرکننده رأی قطعی دیوان عدالت اداری آن را موجه تشخیص دهد، از موارد اعاده دادرسی تلقی شده و پرونده برای رسیدگی به هیئت عمومی دیوان ارجاع می شود. ✗

(۴) این جهت عذر موجه محسوب نمی شود و محکوم علیه باید موانع قانونی را برداشته و حکم را اجرا کند. ✗

شخصی که کارگاه نجاری دارد، به موجب اجرائیه‌ای که از دادگاه صادر شده، محکوم به تولید و تحویل یک صد عدد میز کار با مشخصات معین به محکوم‌له شده است. چنانچه علی‌رغم ابلاغ اجرائیه و گذشت مدت‌های قانونی از اجرای حکم خودداری کند، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و اگر محکوم‌علیه ظرف یک ماه پرداخت ننماید، به درخواست محکوم‌له تا پرداخت وجه یا صدور حکم قطعی اعسار در حبس می‌ماند. ~~X~~
- (۲) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و امکان حبس محکوم‌علیه نیز در صورت استتکاف وجود دارد. ~~X~~
- (۳) هزینه انجام عمل محکوم‌به توسط دادگاه برآورد شده و در همان پرونده اجرایی از محکوم‌علیه گرفته شده و به محکوم‌له داده می‌شود و گرفتن وجه فقط از طریق بازداشت اموال امکان‌پذیر است. ✓
- (۴) محکوم‌علیه به درخواست محکوم‌له تا زمان اجرای حکم حبس می‌گردد و دعوای اعسار نیز در این باره مسموع نمی‌باشد، چون محکوم‌به نقدی نیست.

