

سازمان بیت → سامانه سامانه های اسناد غیر رسمی

کمال سے ازراہ اندازی سامانہ سے متوجہ رہا ۱۰ این مہونہ

مرغل صوی — عذر
(رفع)

← ۱۱۔ صنع بی عبدی اسحاق

۱۔ ترجمہ اس عدد پر رقع

۱۔ انسان مالکِ عین

۱.۲.۱

۲۔ انتقال فی السع

سچے ارادے سے

انتقال عن اركان

اسماء بنت عبد مناف

محرم الحرام طبعاً علی صبی

صفحة الذكر
الحمل ١١١

عذر رفت
عذر من در عرض اسرار مستور

موضوع بحث کہ سند اشغال پر

احقر بن عبد الله

دعوتِ حق

ہونے سے زردی کا اعلیٰ ترین درجہ ہے اور اس کی صورت گھٹا زردی اور صاف ہونے سے

ہفت رگی ٹون

حفاظت از ایستادگی | ۱- روی رابع به اعمال صوتی نیست نه

۲- در اوله رابع به اعمال صوتی نیست نه

در قولنامه رابع به اعمال صوتی نیست نه
تفاوت - (استاداری)

۱- اجرای هر صوت
۲- ۲۹ بار
ششم و یکم

۱- مجموع است
۲- فائده اعتبار است
۳- پذیرفته نمی شود

+

۱- یک عمل صوتی پذیرفته نمی شود
۲- اسناد مربوط به آن
۳- اسناد مربوط به آن

۱- هیچ طاعت کبری
۲- هیچ رطوای صوتی
۳- هیچ تقاضای

↓
فصلی

- ۱- شمولیت انتقال مال غیر بر اساس سند عادی
- ۲- اثبات یا تنفیذ معامله بر اساس سند عادی
- ۳- دعوی ابطال سند رسمی مالکیت بر اساس سند عادی
- ۴- دعوی ابطال سند بر اساس سند عادی
- ۵- دعوی الزام به تنظیم سند رسمی بر اساس سند عادی
- ۶- دعوی تکلیف به استامبر بر اساس سند عادی
- ۷- دعوی الزام به اجرای تعهدات مندرج در سند عادی

به استناد

دعوی استرداد عرصه ای ← پذیرفته است

منفع معاملات عذر مستول ثبت نه

- ۱- رعوی تنفیذ منفع معاملات
ثبت نه آسوال عذر مستول در مولاری که
منفع نیاز به رأی بر صحت یا ردی دارد
 - ۲- اعدا ای که به موجب
اطلاعاتی در پی مزنه ۱۵
روز از تاریخ اعمال منفع
منفع به طوط معاین
 - ۳- طرح رعوی تنفیذ منفع
در جمع ریو طوط ۱۵ روز
از تاریخ ارسال اطلاعات
- با رعایت عمره ایام
حکمی تنفیذ منفع منفع خواه بود در صحت منفع
ثبت نه یا نه.

در صورت انتقال رسی مورد عدلہ قبل لذیبت منفع :

(معنی بقی لذاتی کہ منفع نوبہ ارض مقای یا رادی سید شود)

۱- انتقال رسی بہ کفی ثابت بہ دن حق منفع یا عدم اقالہ عملہ

← انتقال در حکم تلف مرور رسالہ بودہ ←

۱- اعمال حق منفع بودہ
۲- رادینہ حق منفع بہ محبت
۳- مال مالینہ مال غیر ملکی بہ

۲- انتقال رسی بہ کفی ثابت یا حق منفع یا اقالہ عملہ مذکور

← عین مال بہ انتقال رعدہ اول (رادینہ حق منفع) مسترد خواهد شد.

بقرہ ۱۲۵ ← رکعتِ زرش ^{۱۱} غزل ابدال غیر مستول



حق اثبت - مالیات - حق انحراف - عدل سقیم سنہ

رہی اس سال سکھ چڑھو



در طوف ۹ ماہ اس سال رکھی صورت
کچھ دیواری بہر دھت می رہیت

ماده ۲۰۲ - تطبیق دفاتر اسناد رسمی به تنظیم و اوراقهای حقوقی اشخاص

دفاتر اسناد رسمی مطابقت دارند به رعایت طریقی معالیه
کلیه اسناد و اوراق
به اوراقهای حقوقی اشخاص

ازین جهت
۱- بعد از هر
۲- قولنامه
۳- سایر بایچه نامه
۴- و اسناد مهم
به صورت رسمی تنظیم و ثبت کنند.

کلیه که
۱- راجع به هر چیزی که می شود در توان طریقی در سند رسمی
به ابر یا ارضی و عینی و غیره
۲- درج عانی شود و کانتی طریقی در سند رسمی با رعایت شرایط
مقرر شده
در صورتی که
در صورتی که
در صورتی که
در صورتی که

مر ۳ : رِطَائِفُ شُؤْنِ دِیْنِ رَسْبَاهِ هَایِ عَمَلَات

۱- انجی از اکران مقدسات

۲- دِیْعِ سِجِّ نَوِی رَا رَدِ سَامَانِیَّتِ الْکَثَرِ دِیْنِ سَاد

۳- اِرْجَاعِ سِجِّ نَوِی بِه طَائِرِ اسْذَرِ سِیْ جَهْتِ تَعْلِیْمِ سَنَدِ رِکْمِ

* اَشْیَکِ سَبَحْمَآیَ نَزْمِی تَوَاسُطِ بِه رِنَا رَا اسْذَرِ سِیْ بِرْلَعِبِ کَسَدِ.

بقره ۶ م ۱۰ ق: صدور سند رسمی برای واحدهای آپارتمانی مانده پانزده

* ثبت و درج در عای مالک در سامانه سامانه عی استانی رسمی:

۱- در یکس لکه یکسری های سوار ۹۹-۱۰۰
شهرداری را برای جریه هسته

۲- به علت ندرم ایام اصلاحاتی در ثبت های
احضای با استه کی به عین از هر لفت جریه

۳- به علت صدور حکم منع دفعه کامل

عدم صدور پان کار به دلیل

الف) یکس م ۹۹-۱۰۰ شهرداری رأی ① جریه

رای
② به علت عدم هر لفت جریه
به کتیب

حبس
شهرداری ها
بخش داری
رضیاری



کلمه پایان کار صادر کرد ← جریمه رعیت دگری کند

تکلیف سازان در صدور سند
۱- قید میزان رعیت جریمه های مستحق اخصای
در سند مالکیت

۲- قید میزان رعیت جریمه های مستحق آنکه آن
به ثبت گنجه های اخصای

تکلیف سازان را در پس قبل از اتمام به غیر
۱- تعدیل و به روز رسانی قیمت
بمعرفه در پایان کار در سند مالکیت
مطابق نرخ اخصای سالانه با اندک تری

۲- تنظیم سند اتمام مالکیت به غیر
صرفاً در صورت پرداخت جریمه به شرح فوق

ب) عدم صد یابان کار به علت لزوم ایام اصلاحاتی یا تعدادی رسته‌های
اختصاصی و یا مشترک آ یا امان عین از هر رفت و آمده

تکلیف از راجع
بخش‌داری
صد یابان کار سبب ایام اصلاحات و تعداد
لازم آن رسته‌های اختصاصی و یا سبب هزینه ایام
اصولیات و اصلاحات در شش گات

تکلیف از زمان
صد یابان سالیان صورت ایام اصلاحات و تعداد
مربوط به رسته‌های اختصاصی واحد و هر رفت و آمده و یا سبب هزینه ایام
اصولیات و اصلاحات مربوط به رسته‌های اشکالی.

ج) عدم صدور نواهی پایان کار به علت صدور منع خروج

۱- صدور سند رسمی مالکیت برای اکی در مجموع است

۲- صرفاً باید نام سفرت قانونی اکی در صورت لغت ربا زمان رگد بکشد.

نکته: صدور سند مالکیت مانع اجرای آرای صادره از هیئت مدیره می

شود و مدیر طبق نواهی شورای مدیران می تواند

ماده ۱۰ - راه اندازی سامانه سامانگی اسناد عادی (عمرزهی)

(ساعت)

مهر راه اندازی این سامانه برای سازمان ثبت - یک سال از تاریخ
ابلاغ این قانون

هدف: ثبت ارجاعات
مستندات عمرزهی
در حضور

۱- مالکیت ارجاع به عینی اموال غیر منقول
و مالکیت ارجاع به منافع اموال غیر منقول که
پیش از ۲ سال باشد

۲- حق انتفاع، حق ارتفاق مربوط به مال غیر منقول

شرایط:

۱- تاریخ ایجاد این مستندات
سامانه باشد

۲- حد اکثر یک سال پس از راه اندازی این سامانه باشد

۳- این دعاوی باید مستند به ادله عمرزهی باشد

محبت‌های قانونی

۱. محبت‌نیت در سامانه — به سال از تاریخ ^{اندازی} سامانه مستند دارها

۲. محبت‌لعدم قانونی — به سال از تاریخ نیت ^{لعدم} سامانه

۱- تنظیم سند رسمی

و طرح دسامدی مرتبط با آن در راجع قضای

۳- هر اسرت‌نوی لازم دیگر محبت‌لعدم نیست

۴- ربع مدارک مورد در سامانه توسط مدعی

۵- ربع ادلهات ایام ^{در} دست‌آورد سامانه توسط
مراجع قانونی

آثار علم است نام و اقوام عاقلی که تحت حرر یوقا اند:

۱- پس از انقضا کا حکمت هیچ ادعای دسامانه قایل نیست نخواهد بود

۲- بصورت انقضای سوا عدنونو عدم اتمام قانونی، ادعای بزرگ

علیه
۱- ارضی عمومی در دلی از جمله ارضی ملی، موانع مخالفه، بکند
۲- اشخاص با حسنیست دارای سده رسمی

قابل استناد
قابل اجتماع
قابل مخالفه
سنت

ایضا مدعی که بر کفایت قاضی امدام نکرده یی بر آنه برای مصالحه محبت

سال پنجاه ستون خوریه نرخ روز حسب مورد به :

۱- به اثباتی شاهی که علماً ثبت به بارگذاری ادعای مستند به

اسناد فعلی یا خلاف واقع در سامانه اقدام بمزده (یا)

۲- اثباتی که علماً ثبت به معامله معارضی با حق وی امدام کردند. (یا)

۳- به بد صابیل خور

رجوع عانه

● گنتہ ، راکہ ، کا مکتبہ صحت رنڈا سوال نیز سنوول مسئلہ راکہ سورر مطالعہ
وی واری پر پندرند .

